



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Jalance

**Dormitorios :** 10

**Baños :** 6

**Sup. vivienda :** 811 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 80000 m<sup>2</sup>

- |                                   |                          |                   |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Pozo            |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Anexo                  | ✓ Chimenea        |
| ✓ Barbacoa                        | ✓ Garaje                 | ✓ TV por satélite |
| ✓ Sótano                          | ✓ Lavadero               | ✓ Terraza         |
| ✓ Fosa séptica                    |                          |                   |

<p>Dos casas mas ruinas y gran cantidad de terreno. Estamos muy orgullosos de ofrecer a la venta esta increíble propiedad que consta de una casa grande, casa de huéspedes y ruinas, así como alrededor de 80,000 m2 de terreno (24,381 alrededor de la casa y 54,910 de olivar cercano).<br><br>Es increíblemente difícil describir esto en texto, y definitivamente es uno que requiere una visita para apreciar completamente la propiedad.<br><br>La casa principal es de tres plantas, y es la siguiente:<br><br>Planta Baja - Gran trastero con caldera para calentar toda la propiedad, gran salón de entretenimiento, anteriormente utilizado para eventos, WC, bodega (cueva) y área de cocina. Acceso a la piscina y jardines.<br><br>1ª Planta - Entrada principal, 3 dormitorios, 1 baño, amplio salón doble, cocina, despensa y terrazas con acceso a la piscina, acceso al garaje (actualmente tapiado con puerta peatonal, pero podría reabrirse).<br><br>2do Piso - 4 dormitorios más, 1 baño, 1 WC y terrazas privadas.<br><br><br><br>Además de la casa principal, hay una casa de invitados de 2 plantas, que consta de:<br><br>Cocina, Salón, Baño, 1 dormitorio y baño en planta baja, más 2 dormitorios más en 1ª planta, baño adicional y terrazas.<br><br>Además de lo anterior, hay una construcción adicional, actualmente en ruinas, que potencialmente permitiría más alojamiento, y fácilmente sería una propiedad adicional de 3 dormitorios.<br><br><br><br>La casa se accede por caminos asfaltados en buen estado, está rodeada de bosque y un arroyo, y sería un excelente negocio, ya que la propiedad había sido utilizada anteriormente como casa de huéspedes, y con el potencial de múltiples propiedades, o dividirse aún más. , también sería adecuado para una familia numerosa, o para algunos ingresos, alquilando la parte de la casa de huéspedes por separado.<br><br>Una vez más, ¡esta es realmente una casa que necesita ser vista para ser entendida!<br><br>Jalance es un pintoresco pueblo del interior de la C. Valenciana. La preciosa zona está cubierta de montañas y pinos, aquí podrás visitar la Cueva de Don Juan, pasear por el casco antiguo de origen árabe, disfrutar de su comida, rutas de senderismo o nadar en sus piscinas naturales.<br><br>LA CUEVA DE DON JUAN, situada a 12 km del pueblo en un precioso paraje natural, con preciosas montañas y pinos a lo largo de todo el recorrido, es la única cueva visitada de estas características en la provincia de Valencia y una de las más importantes.<br><br>Hay un guía turístico especializado que te explicará todo lo que estás viendo, recorres 400 metros de longitud, podrás ver varias formaciones de estalactitas y estalagmitas, el recorrido dura unos 40 minutos en total, (vale la pena hacerlo).<br><br>Jalance es un hermoso pueblo con sus pequeñas e interesantes calles que suben y bajan con numerosas vistas panorámicas, definitivamente un lugar donde vale la pena vivir

