



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Sax

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Sup. vivienda :** 300 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 16000 m<sup>2</sup>

- |                                   |                          |                     |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red    |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Vallas eléctricas      | ✓ Parcela vallada   |
| ✓ Anexo                           | ✓ Chimenea               | ✓ Barbacoa          |
| ✓ Garaje                          | ✓ Terraza                | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Fosa séptica                    |                          |                     |

<p>Hermosa villa de 3 dormitorios y 2 baños con sótano enorme. Esta hermosa villa está perfectamente ubicada a cinco minutos en coche del centro de la ciudad de Sax con las vistas más maravillosas.<br><br>Las puertas controladas de forma remota se abren a un camino de entrada y jardines con mucho espacio para estacionar, algunos de los cuales tienen sombra natural.<br><br>Los pocos escalones conducen a un gran invernadero con vistas y ventanas correderas de doble acristalamiento que se pueden abrir en verano.<br><br>Desde el invernadero se accede al espacioso salón/cocina/comedor. La cocina tiene una despensa para almacenamiento. Todo el espacio está lleno de luz natural y todas las persianas se accionan mediante mando a distancia.<br><br>Los tres dormitorios dobles están separados del salón por un pasillo, todos tienen luz natural y hay un precioso cuarto de baño familiar.<br><br>En la planta baja hay un sótano enorme que tiene una pequeña zona de cocina y un baño. Se podría convertir fácilmente en un apartamento para vivir independientemente.<br><br>Debajo del invernadero se encuentra el garaje con capacidad para dos coches. Hay calefacción central durante los meses de invierno.<br><br>La propiedad tiene alrededor de 2.500m<sup>2</sup> de terreno vallado y hay otra parcela de terreno en la parte trasera con acceso independiente.<br><br>El área de la piscina es increíble y tiene un punto de entrada privado para mantenerla segura para niños pequeños y mascotas.<br></p>