



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Penaguila

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2000

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 2000m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 Minutes

**plage :** 40 Minutes

**Ville :** 10 Minutes

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage central

✓ Terrasse

✓ Réseau électrique

✓ Climatisation

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

Située à seulement 2 km du charmant village de Penàguila et à seulement 17 km de la ville d'Alcoy, vous trouverez cette spacieuse cabane en rondins. Penàguila est plus qu'une ville : c'est un territoire riche en patrimoine, en histoire et avec un environnement merveilleux.

D'une part, il y a la tranquillité et la paix que vous pouvez trouver au pied de la montagne Aitana et, en même temps, la proximité des grandes villes de la région, permet un accès facile aux services les plus basiques. La ville bénéficie également d'une grande zone municipale avec de beaux sites naturels et un centre historique.

La propriété elle-même est située dans un endroit paisible et tranquille avec vue sur la vallée environnante. Elle bénéficie d'une piscine couverte entourée de terrasses en bois et d'une cabane séparée à côté de la maison principale qui sert actuellement de stockage mais qui, grâce à son alimentation en électricité et en eau, pourrait facilement être transformée en une petite maison d'hôtes ou un autre type d'hébergement. Le bâtiment principal est distribué de la manière suivante : depuis la terrasse couverte, la porte d'entrée s'ouvre sur le salon-salle à manger-cuisine principal, à gauche de cet espace se trouve une grande pièce avec accès à la terrasse. Actuellement, elle est utilisée comme grande chambre mais pourrait facilement servir de pièce à vivre supplémentaire. Au fond du salon, à droite, se trouve une salle de bain avec douche et à gauche, l'escalier. L'étage supérieur comprend 2 chambres restantes, toutes deux avec accès à un balcon couvert, ainsi que la salle de bain restante.