



**Type de propriété :** Maison  
de campagne

**Lieu :** Villena

**Des chambres :** 8

**Salles de bain :** 4

**Jardin :** Privé

**Zone de la maison :** 344 m<sup>2</sup>

**Superficie du  
terrain :** 2227 m<sup>2</sup>

- |                             |                     |                                |
|-----------------------------|---------------------|--------------------------------|
| ✓ Réseau électrique         | ✓ Eau de ville      | ✓ Dépôt d'eau                  |
| ✓ Chauffage par le sol      | ✓ Chauffage central | ✓ Portails électriques         |
| ✓ Double vitrage            | ✓ Terrain clôturé   | ✓ Dépendance / Maison d'amis   |
| ✓ Cheminée - Poêle à bois   | ✓ Barbecue          | ✓ Garage                       |
| ✓ Buanderie                 | ✓ Produits blancs   | ✓ Non Meublé - Par Négociation |
| ✓ Cess Pit / Fosse Septique |                     |                                |

Nous sommes très fiers de vous proposer cette grande maison de campagne, à seulement quelques minutes en voiture de Villena. Cette grande propriété de 344 m<sup>2</sup> est divisée en 3 appartements, idéale pour une grande famille, un groupe d'amis ou, avec les permis appropriés, potentiellement un B&B ou un hôtel. À seulement un kilomètre environ de la ville de Villena, cette impressionnante propriété vaut le détour. Appartement 1 : 2 chambres, 1 salle de bain avec cuisine américaine et salon, superficie d'environ 80 m<sup>2</sup>. Il se trouve au premier étage et dispose de sa propre entrée. Appartement 2 : 4 chambres, 2 salles de bain avec cuisine américaine ouverte/salon, superficie d'environ 130 m<sup>2</sup>. Cet appartement dispose du chauffage au sol, se trouve au rez-de-chaussée et dispose de sa propre entrée. Appartement 3 : 2 chambres, 1 salle de bain avec cuisine séparée, salon. La superficie est d'environ 80 m<sup>2</sup>, et cet appartement nécessite une certaine modernisation. Bien que la maison soit actuellement composée de trois appartements, vous pourriez, si vous le désirez, la reconverter en une seule grande maison familiale. Cependant, en tant que trois appartements, la maison fonctionne bien, avec une grande zone couverte, une piscine clôturée autour, plus un immense espace arrière avec beaucoup de stationnement, une cuisine/barbecue supplémentaire, ainsi que des salles de stockage. C'est vraiment une maison impressionnante, et malheureusement, nous n'avons pas de visite vidéo de celle-ci, donc une visite en personne est recommandée.