



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Yecla

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 180 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 min

**plage :** 40 min

**Ville :** 10 min

**Le golf :** 40 min

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Portails électriques
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Barbecue
- ✓ Produits blancs

- ✓ Dépôt d'eau
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Garage
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

Nous sommes fiers de vous présenter cette magnifique villa à Yecla avec une vue fantastique. La villa est située dans une belle vallée dominée par le parc national de la Sierra de Salinas.

La maison principale fait 110m<sup>2</sup> et dispose de 3 chambres de bonne taille et 1 grande salle de bain. Le salon/salle à manger a un poêle à bois qui chauffe la majeure partie de la maison. Il y a aussi une fantastique terrasse, idéale pour se détendre et profiter de la vue imprenable sur la chaîne de montagnes.

Il y a un garage de 50m<sup>2</sup>, un grand abri pour 3 voitures et une grande dépendance de 60m<sup>2</sup> parfaite pour une suite d'invités. La suite d'invités est clôturée et a sa propre entrée, parfaite pour une location Air BnB.

Tout cela sur un terrain de 10 000 m<sup>2</sup> avec une superbe piscine et un jardin. Sans oublier le réservoir d'eau de 40 000 litres pour l'approvisionnement en eau de secours.

La ville de Yecla elle-même possède une variété de boutiques, de bars conviviaux et de charmants restaurants, de nombreux supermarchés parmi lesquels choisir et de bonnes écoles. Les médecins sont locaux et l'hôpital à 1 minute à pied des médecins, donc toutes les commodités sont à proximité.

Il y a 2 marchés alimentaires quotidiens à Yecla et un marché hebdomadaire le mercredi. Yecla est également célèbre pour la fabrication de meubles et possède une énorme quantité de magasins de meubles s'étendant des deux côtés d'une route longue de 2 miles, vous n'avez que l'embaras du choix, c'est une ville riche en raison de l'industrie du meuble à fort taux d'emploi.

N'hésitez pas à nous téléphoner pour plus d'informations sur ce bien.