



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Monovar

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
1970

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 324 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 463 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 minutes drive

**plage :** 30 minutes drive

**Ville :** 10mins

**Le golf :** 15mins

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Eau de ville
- ✓ Climatisation
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Barbecue
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé
- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage central
- ✓ Double vitrage
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Non Meublé - Par Négociation
- ✓ Réseau électrique
- ✓ Chauffage central au fioul
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Produits blancs
- ✓ Tout à l'égout

Cette belle maison de ville a 4 chambres à coucher avec de grands garde-robes plus 3 salles de bain. Il y a un barbecue avec cuisine dans le garage, c'est un garage double et il y a aussi un bureau. Il a le chauffage au fuel et la climatisation. Il sera meublé par négociation et dispose d'une piscine. La maison de ville a une cheminée, double vitrage, courtyard et palmier.

Monovar est un excellent endroit pour faire une pause dans la ville stressante, c'est une ville très calme avec une population d'un peu plus de 12 000 habitants. Les gens ici sont très polis et amicaux, toujours désireux d'aider. La ville dispose de plusieurs supermarchés (Mercadona, Hiperber...) faciles d'accès et ouverts du lundi au samedi, d'un marché hebdomadaire et d'un bon centre médical 24h/24. Il y a plusieurs parcs où vous pouvez emmener vos enfants, et un bon choix de pubs pour boire un verre et de restaurants où vous pourrez goûter à la cuisine locale et méditerranéenne.

À Monovar, il y a aussi une piscine intérieure ouverte toute l'année, avec un spa et un sauna, ainsi qu'une salle de sport avec des entraîneurs personnels, des cours de zumba, de spinning, de yoga, etc. Monovar est à seulement 30 minutes de la ville d'Alicante, de l'aéroport et des plages. En septembre, Monovar célèbre ses fêtes locales avec de nombreux événements où tout le monde est le bienvenu.

La ville d'Elda & Petrer est à moins de 10 minutes en voiture, qui a un grand hôpital avec des médecins anglophones, une vaste gamme de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, Cinéma avec anglais films diffusés chaque semaine, bowling et restauration rapide.