

# Incroyable appartement avec immense piscine commune et 4 terrains de golf à proximité

Ref: BM8069

**Prix**  
**€305.000**



**Type de propriété :**  
Appartement

**Lieu :** Torrevieja

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la mer

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 70 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 70 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 min

**plage :** Few minutes

**Ville :** Few minutes

**Le golf :** Few minutes

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage central
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Buanderie
- ✓ Produits blancs

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Double vitrage
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Terrasse
- ✓ Partiellement aménagé

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Tout à l'égout

Balcones de Amay est situé dans un quartier calme du développement de Los Balcones, en face des Salinas de Torrevieja et du parc naturel de La Mata.

Il y en a pour tous les goûts dans ce développement. Que vous souhaitiez vous détendre dans un endroit calme au bord d'une piscine, profiter du soleil ou passer des vacances amusantes avec les enfants.

Accès facile à la ville de Torrevieja et à toutes ses commodités.

Ce complexe résidentiel est proche des supermarchés, à deux pas des commerces du centre-ville de Zenia Boulevard et de quatre terrains de golf.

Balcones de Amay se compose de 98 appartements. Les propriétés du rez-de-chaussée ont des terrasses privées (face à la piscine et au débarras), tandis que les étages supérieurs ont des terrasses privées et des vues spectaculaires sur la Laguna Rosa.

Le complexe dispose de deux piscines semi-olympiques, de grands jardins et de jardins avec débarras.

Les balcons extérieurs sont faits de blocs dans un style design naturel, avec des murs de verre enveloppants.

Le sol extérieur est en pierre naturelle avec un sol extérieur antidérapant sur toutes les terrasses extérieures.

#### PIÈCES

Dans ce bel appartement, nous avons entre 2/3 pièces (au choix)

#### TOILETTES

Ils comprennent également 2 salles de bains, des meubles de salle de bain, des miroirs et le chauffage au sol sont inclus.

#### CUISINE

Les cuisines sont livrées entièrement meublées avec tous les meubles hauts et bas.

#### ÉLECTRICITÉ

Tous les luminaires encastrés sont inclus, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

Accès facile à l'autoroute AP-7 et à environ 45 minutes de l'aéroport international d'Alicante.