



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** La Romana

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 6

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 566 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1875 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45min

**plage :** 45min

**Ville :** 10min

**Le golf :** 30min

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Barbecue
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Garage

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrasse

Nous sommes ravis de commercialiser cette belle maison de 6 chambres avec piscine située dans un petit hameau de maisons à distance de marche du charmant village de La Romana.

La propriété est tout à fait unique et a un caractère immense et des salons et des espaces de divertissement incroyables.

Le logement est réparti sur 2 étages comprenant 2 chambres doubles, 2 chambres simples, une grande cuisine/salle à manger ouverte, 2 salons, un grand salon/salle de jeux divertissante avec un coin bar et 2 salles de bains.

La maison offre un grand espace extérieur privé avec piscine, barbecue et terrasses couvertes. De plus, il y a un grand garage avec bureau pour 3 voitures. C'est une très grande maison avec des extras supplémentaires et ferait une belle maison familiale ou un B&B avec des licences correctes.

**Affichage hautement recommandé.**

Nous sommes ravis de commercialiser cette belle maison de 6 chambres avec piscine située dans un petit hameau de maisons à distance de marche du charmant village de La Romana.

La propriété est tout à fait unique et possède un caractère immense et de superbes salons et espaces de divertissement.

Le logement est réparti sur 2 étages comprenant 2 chambres doubles, 2 chambres simples, une grande cuisine/salle à manger ouverte, 2 salons, un grand salon/salle de jeux divertissant avec un coin bar et 2 salles de bains.

La maison offre un grand espace extérieur privé avec piscine, barbecue et terrasses couvertes. De plus il y a un grand garage avec bureau pour 3 voitures. Il s'agit d'une très grande maison avec des extras supplémentaires et ferait une belle maison familiale ou un B&B avec les licences correctes.

Visite hautement recommandée.

La Romana est un joli village situé au pied de la Sierra del Reclot et entouré de vignes, d'amandiers et d'oliviers. C'est une région montagneuse et il y a plusieurs carrières de marbre et de calcaire dans la région.

Le village compte environ 2 500 habitants et dispose d'un bon choix de magasins, bars et cafés. Il y a aussi un excellent marché le samedi. La Romana possède sa propre bodega, une coopérative, où les vignerons locaux apportent leur récolte. Il y a un grand centre sportif en bordure du village avec une grande piscine, des terrains de tennis, de paddle-tennis et de basket-ball, un terrain de football et une salle de sport intérieure.

La fête populaire de la ville a lieu chaque année la troisième semaine du mois d'août, et comprend les défilés traditionnels des Maures et des Chrétiens le vendredi et le samedi.

Le village est proche des villes d'Alguena, Novelda, Aspe et Hondon de las Nieves et se trouve à 30 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et les plages les plus proches sont à 40 minutes en voiture.