

## Jumelé dans San Pedro del Pinatar - Nouvelle construction

Ref: AMSPEDRO-JACARANDA-FII

Prix  
€329.000



**Type de propriété :** Jumelé

**Lieu :** San Pedro del Pinatar

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Zone de la maison :** 107 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 129 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

Le complexe résidentiel Jacaranda PHASE II est un ensemble de 8 villas de luxe, avec piscine privée et place de parking pour chaque propriété. ☐☐

Ces propriétés disposent de différentes zones de terrasses et d'un vaste solarium, vous permettant de profiter de toutes les heures d'ensoleillement chaque jour de l'année. ☐☐

Chaque propriété comprend 3 chambres et 2 salles de bains, ainsi qu'un dressing dans la chambre principale. Les propriétés ont été conçues sur deux niveaux plus un solarium à l'étage supérieur, avec un style contemporain et un concept d'espace ouvert, comprenant une cuisine entièrement équipée et un salon-salle à manger. ☐☐

Le développement est situé à San Pedro del Pinatar (Murcie), entouré de tous les services et équipements sportifs, à proximité de plusieurs terrains de golf, et à seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport de Murcie et à 2,5 km du Mar Menor et des plages de la Méditerranée. ☐☐

Les propriétés répondront aux normes les plus élevées et seront équipées de : ☐☐

Piscine privée avec éclairage LED et douche extérieure. Cuisine entièrement meublée et équipée avec four et micro-ondes en colonne, lave-vaisselle intégré et réfrigérateur, plaque vitrocéramique et hotte. Éclairage LED: à l'intérieur de la propriété (salle à manger, cuisine, couloirs et salles de bains), ainsi que dans les espaces extérieurs. Volets motorisés dans le salon et la chambre principale. Dressing dans la chambre principale, avec étagères, tiroirs, barres pour pantalons et miroir. Placards encastrés avec tiroirs. Salles de bains entièrement équipées avec meuble-lavabo, toilette suspendue avec réservoir intégré, miroir, douche à effet pluie et parois de douche. Pré-installation pour le chauffage au sol dans les salles de bains. Pré-installation pour la climatisation par conduits. Pré-installation pour les panneaux solaires. Solarium. Place de parking. ☐☐

Contactez-nous maintenant pour plus de détails et découvrez votre nouvelle maison près de la plage ! ☐☐

San Pedro del Pinatar est l'endroit idéal pour profiter des plages et du soleil de la Costa Cálida, entouré par deux mers, le Mar Menor et la mer Méditerranée. Cette destination est célèbre pour sa tradition de pêche, ses boues thérapeutiques, ses salines et ses zones de sable. Il est situé à 40 km de l'aéroport international de la Région de Murcie (Corvera) et à 80 km de l'aéroport d'Alicante. À San Pedro del Pinatar, vous aurez l'opportunité de profiter de plus de 3 200 heures d'ensoleillement par an, avec une température moyenne de 18°C. Profitez de plages paradisiaques, de balades relaxantes en bord de mer pour vous libérer du stress, de restaurants où vous pourrez savourer une délicieuse cuisine méditerranéenne, de terrains de golf et d'un club nautique pour profiter de la mer Méditerranée. ☐☐

Le parc régional des Salines et des Arenal de San Pedro est l'un de ces paradis naturels parfaits pour ceux qui recherchent l'évasion des foules et des complexes touristiques. Dans cette réserve d'oiseaux aquatiques et d'oiseaux migrateurs, vous pouvez observer des flamants roses, explorer des sentiers, profiter d'un plongeon rafraîchissant dans la Méditerranée et assister à l'un des couchers de soleil les plus spectaculaires de la côte. ☐☐

Propriété à vendre à San Pedro del Pinatar.