



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** L'Alcoraia

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 500 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 4200 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 18 mins

**plage :** 15 mins

**Ville :** 10 mins

**Le golf :** 7 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ Équestre
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Solarium
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Portails électriques
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Buanderie
- ✓ Vestiaire
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Dépôt d'eau
- ✓ Double vitrage
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Produits blancs

Nichée dans le paysage pittoresque de L'Alcoraia, cette superbe villa moderne allie harmonieusement élégance contemporaine et style artistique, offrant une expérience de vie unique en son genre. Située sur fond de montagnes majestueuses, cette propriété offre des vues panoramiques qui capturent l'essence de la beauté naturelle environnante.

À leur arrivée, les résidents sont accueillis par une façade saisissante caractérisée par des lignes épurées et des éléments de design innovants, donnant le ton à l'espace de vie exceptionnel qui s'y trouve. La villa présente un concept de design d'intérieur artistique, avec des œuvres d'art et un mobilier élégant créant une atmosphère de créativité et de sophistication.

Le vaste salon constitue le cœur de la maison, offrant un environnement spacieux et accueillant pour la détente et le divertissement. Les fenêtres du sol au plafond inondent l'espace de lumière naturelle, tout en offrant une vue imprenable sur le paysage pittoresque extérieur.

La villa dispose de cinq chambres luxueuses, chacune soigneusement conçue pour offrir confort et intimité aux résidents et aux invités. Deux salles de bains pleine grandeur sont dotées d'accessoires modernes et de finitions élégantes, offrant un refuge de type spa pour prendre soin de soi.

Pour ceux qui ont un penchant pour les voitures ou les loisirs, un immense garage sous la villa offre suffisamment d'espace de stockage et de stationnement, garantissant commodité et praticité pour les propriétaires. De plus, la propriété est dotée d'écuries, ce qui la rend idéale pour les passionnés d'équitation qui souhaitent garder des chevaux sur place.

À l'extérieur, la possibilité d'une piscine vous attend, offrant une oasis rafraîchissante pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été et servant de point focal pour les rassemblements en plein air et la détente. Le vaste terrain offre beaucoup d'espace pour les activités de plein air et profiter du climat méditerranéen.

Idéalement située à seulement 15 minutes de l'aéroport et de la plage, cette villa offre un accès facile aux commodités urbaines et aux attractions côtières, tout en offrant un refuge paisible loin de l'agitation de la vie urbaine. Que vous vous prélassiez au bord de la piscine, exploriez les montagnes voisines ou vous livriez à une inspiration artistique entre les murs de la villa, cette propriété offre l'équilibre parfait entre luxe, confort et beauté naturelle.