



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Caudete

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 8

**Salles de bain :** 4

**Année de construction :** 1771

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** N / A

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 710 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 250 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** Walking

**Le golf :** 30 mins

- |                   |                                    |   |
|-------------------|------------------------------------|---|
| ✓ Cuisine d'été   | ✓ Internet rapide et téléphone     | ✓ Réseau électrique                       |
| ✓ Eau de ville    | ✓ Chauffage central                | ✓ Portails électriques                    |
| ✓ Double vitrage  | ✓ À distance de marche de la ville | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar |
| ✓ Terrain clôturé | ✓ Cheminée - Poêle à bois          | ✓ Système d'alarme                        |
| ✓ Barbecue        | ✓ Garage                           | ✓ Sous-sol                                |
| ✓ Buanderie       | ✓ Terrasse                         | ✓ Vestiaire                               |
| ✓ Produits blancs | ✓ Meublé                           | ✓ Tout à l'égout                          |

Nichée au cœur de Caudete, cette charmante maison de ville, chargée d'histoire, remonte aux années 1700 et présente des caractéristiques captivantes et une ancienne architecture espagnole exquise. Orné d'un charmant patio, doté d'une cuisine d'été et d'un barbecue, il invite les clients à s'offrir des repas en plein air et à se détendre. La propriété offre cinq chambres impeccablement conçues, avec la possibilité d'en créer trois supplémentaires, ce qui en fait un refuge idéal pour une petite entreprise Airbnb. Avec quatre salles de bains entièrement équipées, la commodité et le confort sont primordiaux. Un garage pour deux voitures garantit un stationnement sans effort, tandis que l'intérieur respire l'opulence avec sa collection méticuleusement organisée de meubles anciens de luxe. Un point fort de la résidence est sa charmante bodega souterraine, un paradis pour les amateurs de vin cherchant à savourer les plus beaux crus de la région. Ce joyau intemporel promet un mélange de charme historique et d'équipements modernes, invitant les clients à s'immerger dans le charme de la vie espagnole.