



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Alcoy

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :** 1997

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 250 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 2500 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 30 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ Double vitrage
- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Portails électriques
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Eau de ville
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Sous-sol
- ✓ Produits blancs

Cette belle maison de campagne, située à Alcoy, offre un style de vie paisible et luxueux dans un cadre naturel époustouflant. D'une superficie de 250 mètres carrés répartis sur deux étages et un terrain de 2 500 mètres carrés, cette propriété dispose de toutes les commodités que vous pourriez souhaiter.

À l'intérieur, vous trouverez cinq grandes chambres et trois salles de bains, parfaites pour accueillir toute la famille et les invités. Le rez-de-chaussée comprend une maison d'amis entièrement rénovée en 2023, avec deux chambres et une salle de bain, offrant plus d'intimité et de confort.

La maison est conçue pour profiter pleinement du plein air, avec un jardin privé doté d'un barbecue pour les réunions et les divertissements en plein air. De plus, un porche vitré offre une vue imprenable sur toutes les montagnes célèbres de la région et sur la ville d'Alcoy, créant un espace parfait pour se détendre et profiter de la nature.

La propriété dispose également d'un garage pouvant accueillir trois ou quatre voitures, avec la possibilité d'agrandir davantage la maison si vous le souhaitez. De plus, il bénéficie d'une installation d'énergie solaire avec deux panneaux solaires, qui garantit un approvisionnement énergétique durable et efficace.

Pour plus de confort, la maison est entièrement meublée et équipée de la climatisation avec pompes à chaleur, offrant un environnement confortable toute l'année. Avec accès à l'électricité et à l'eau, cette maison de campagne offre l'équilibre parfait entre luxe, confort et durabilité dans un charmant cadre rural.