



**Type de propriété :** Villa

**Jardin :** Privé

**Zone de la maison :** 205 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Hondón de los Frailes

**Superficie du terrain :** 3300 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

✓ Réseau électrique

✓ Chauffage central

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Barbecue

✓ Garage

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Bienvenue dans cette superbe villa nichée au cœur de Hondón de los Frailes, bénéficiant d'une position privilégiée et offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur les montagnes environnantes et toute la vallée de Hondón.□□

Située sur un terrain entouré de jardins méticuleusement aménagés avec des arbres fruitiers florissants, notamment des citronniers, des oliviers, des amandiers et des palmiers, cette propriété incarne la tranquillité de la vie méditerranéenne dans ce qu'elle a de meilleur.□□

Entrez dans votre propre oasis privée, où une piscine d'eau salée immaculée vous invite à faire des plongées rafraîchissantes pendant les chaudes journées espagnoles. À côté de la piscine, une naya tranquille vous attend, offrant un endroit isolé pour se détendre et s'imprégner de la beauté naturelle qui vous entoure. Avec ses chaises longues confortables et ses sièges ombragés, c'est l'endroit idéal pour se détendre ou organiser des réunions entre amis, avec en toile de fond les panoramas à couper le souffle de la vallée.□□

La villa dispose d'un porche spacieux et vitré, équipé de l'air conditionné et de ventilateurs de plafond, qui constitue un espace accueillant pour profiter du soleil, s'attaquer à un puzzle Sudoku ou passer des soirées conviviales avec des amis, avec pour toile de fond les vues époustouflantes de la vallée. En outre, la villa bénéficie de réservoirs d'eau stratégiquement placés sur la propriété, capables de stocker jusqu'à 1 000 litres d'eau. Cela permet d'assurer un approvisionnement en eau suffisant pour les différents besoins de la maison, améliorant ainsi l'autosuffisance et la durabilité de la propriété.□□

À l'intérieur, la villa comprend trois chambres aux dimensions généreuses, chacune dotée d'armoires encastrées pour un grand espace de rangement, ainsi que deux salles de bains. Le grand salon et la salle à manger s'intègrent parfaitement à la cuisine ouverte, avec un garde-manger, créant un environnement accueillant pour les réceptions et la vie de tous les jours.□□

Le confort est primordial dans toute la maison, avec l'air conditionné et le chauffage qui assurent un confort tout au long de l'année.□□

À l'extérieur, les équipements pratiques abondent, y compris un garage pour un stationnement pratique, une pièce dédiée à l'équipement de la piscine et un espace de stockage supplémentaire pour les outils, ainsi qu'une chaufferie abritant le système de chauffage. Une cuisine d'été avec barbecue ajoute à l'attrait de la vie en plein air.□□

Située à moins de 5 minutes en voiture du charmant village de Hondón de los Frailes, les résidents bénéficient d'un accès facile à de nombreuses commodités, notamment des bars, des restaurants, des supermarchés, des établissements médicaux, des distributeurs automatiques de billets, des écoles et un éventail d'activités sportives et culturelles. Ici, une communauté multiculturelle dynamique prospère, où les Européens se mélangent parfaitement avec les Espagnols, créant une atmosphère accueillante et inclusive pour tous.□□

Vivre à Hondón de los Frailes&nbsp;□□

La vallée du Hondon est composée de villages de montagne tranquilles à l'intérieur d'Alicante avec beaucoup de charme. Les zones les plus peuplées sont Hondón de los Frailes et Hondón de las Nieves. A quelques kilomètres de l'aéroport d'Alicante et des magnifiques plages de la Costa Blanca, vous trouverez une offre variée et complète de confort, de gastronomie, de sport, de culture et de tranquillité, entourée d'une immense beauté naturelle. Une zone fertile entourée de montagnes et de champs en pleine production, dont les principales cultures sont les amandiers, les vignes, les oliviers et les arbres fruitiers. Les résidents européens se mélangent aux résidents locaux offrant un environnement multiculturel, tout en préservant l'essence traditionnelle.□□

Propriété à vendre Hondon de los Frailes□□