

## Grande villa de 4 chambres et 2 salles de bain très proche de Yecla

Ref: AI-14842

**Prix**  
**€348.000**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Yecla

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2008

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 210 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 7000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 60 mins

**plage :** 60 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 50 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage par le sol

✓ Garage

✓ Réseau électrique

✓ Terrain clôturé

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Barbecue

Extraordinaire villa construite en 2008, sur un terrain de 12 900 m<sup>2</sup>, dont 4 000 m<sup>2</sup> clôturés. Il compte plus de 350 m<sup>2</sup> construits, dont 210 m<sup>2</sup> de logements. Elle comprend 4 chambres, 2 salles de bains, 2 salons. Chauffage par le sol. Menuiserie extérieure Climalit. A l'extérieur, piscine avec purificateur, barbecue, garage, garage couvert et jardin. Situé à moins de 2 km de Yecla. Bon accès. Arbres fruitiers. Il dispose d'un réseau d'eau d'irrigation électrique. Il existe une possibilité de réduire le prix de 40 000 € si l'on achète uniquement un terrain d'une superficie de 6 000 m<sup>2</sup>, où se trouvent la maison et le reste des bâtiments.