



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Yecla

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 138 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 14000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 60 mins

**plage :** 60 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 50 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Barbecue

✓ Cess Pit / Fosse Septique

✓ Énergie solaire

✓ Garage

Maison de campagne avec eau d'irrigation dans un endroit magnifique. Maison de 178 m<sup>2</sup>, dont 138 m<sup>2</sup> de logement et 40 m<sup>2</sup> de garage, sur un terrain de plus de 14 000 m<sup>2</sup>. Elle dispose de quatre chambres, d'une salle de bain, d'une grande cuisine. Barbecue extérieur. Orientation sud. Belles vues. Espace naturel. Pins, figuiers, amandiers. La maison dispose d'eau d'irrigation et d'un petit système solaire (nous vous recommandons de mettre à jour le système solaire si vous souhaitez vivre ici).

Veillez noter que l'agriculteur local a des droits d'utilisation sur une partie du terrain, environ 7 000 m<sup>2</sup>, donc, bien que vous soyez propriétaire du terrain, l'agriculteur en a l'usage exclusif, vous ne pouvez donc pas changer la culture, ni l'utiliser à d'autres fins.