



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** La Romana

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 134 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 12547 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 25 mins

- |                                |                             |                   |
|--------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| ✓ Internet rapide et téléphone | ✓ Réseau électrique         | ✓ Eau de ville    |
| ✓ Chauffage central au fioul   | ✓ Portails électriques      | ✓ Énergie solaire |
| ✓ Terrain clôturé              | ✓ Buanderie                 | ✓ Terrasse        |
| ✓ Non Meublé - Par Négociation | ✓ Cess Pit / Fosse Septique |                   |

Nous sommes heureux de vous proposer cette villa individuelle de 3 chambres dans une position surélevée surplombant le village de La Romana.

Le logement comprend brièvement 3 chambres doubles, dont une principale avec salle de bains. un salon/salle à manger spacieux avec accès à la belle véranda vitrée offrant une vue imprenable sur la campagne et les montagnes, il y a une belle cuisine avec buanderie et une salle de douche familiale. Il y a du chauffage central au fioul dans toute la villa.

De plus, il y a l'électricité du réseau, l'eau Riego sous pression et l'électricité solaire. La villa est située sur un terrain de 12 547 m<sup>2</sup> avec suffisamment d'espace pour une piscine et des terrasses, un barbecue. Aménagement garage ou cuisine d'été. La villa a de belles finitions intérieures.

Il existe la possibilité d'acheter des meubles moyennant un prix supplémentaire.

Veillez noter que l'établissement dispose d'un accès rural par une piste et est plus proche du village de La Romana que de Monovar.