



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2007

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 216 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 8643 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 1 hr

**plage :** 1 hr

**Ville :** 10 mins

**Le golf :** 25 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Produits blancs

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Portails électriques
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

Nous vous présentons cette belle maison en spirale au Canada del Trigo près de Pinoso, avec une vue imprenable, une piscine privée, elle dispose de 4 chambres et 3 salles de bains et un garage séparé pour 1 voiture. La maison principale dispose de 3 chambres doubles, une chambre principale avec salle de bains et une grande salle de bains familiale, au-dessus se trouve une annexe indépendante d'une chambre avec salle de bains. grand terrain gérable avec eau électrique et internet rapide. Près de Pinoso juste de l'autre côté de la frontière de Murcie, donc taxe d'achat inférieure à 8 %

Pinoso lui-même a toutes les commodités dont vous avez besoin : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large éventail de restaurants, y compris irlandais et indiens et bars (50+), un centre médical 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, un marché hebdomadaire le samedi et marché couvert ouvert 6 jours sur 7. Pinoso a 3 écoles primaires, un lycée et une école de musique. Il y a aussi un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

Tout au long de l'année, Pinoso a ses fêtes espagnoles traditionnelles avec des défilés et des spectacles musicaux renommés dans tout le pays, des feux de joie magiques et des sorties dans les rues. Il y a aussi une course annuelle de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !) qui attire des foules de toute la région pour regarder les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle possède un grand hôpital avec des médecins anglophones, une vaste gamme de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, un cinéma avec des films en

