



**Type de propriété :**  
Appartement

**Lieu :** Castalla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Stationnement dans  
la rue

**Zone de la maison :** 140 m<sup>2</sup>

**Superficie du  
terrain :** 70 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 mins

**plage :** 35 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 25 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Double vitrage

✓ Poêle à granulés

✓ Buanderie

✓ Non Meublé - Par Négociation

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Tout à l'égout

✓ Eau de ville

✓ Terrain clôturé

✓ Sous-sol

✓ Produits blancs

Appartement à vendre dans l'urbanisation Castalla Internacional

Bienvenue dans votre nouvelle maison ! Nous vous présentons ce charmant appartement au rez-de-chaussée, situé dans l'urbanisation calme et recherchée de Castalla Internacional. D'une superficie construite de 140 mètres carrés, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un espace confortable et fonctionnel, soit comme résidence permanente, soit comme escapade.

Caractéristiques de la propriété :

- Chambres : Profitez de 2 chambres lumineuses, parfaites pour se reposer et se détendre. Une caractéristique remarquable de cette maison est le sous-sol spacieux, qui offre la possibilité d'ajouter deux ou trois chambres supplémentaires, ce qui la rend idéale pour les familles agrandies ou pour ceux qui aiment recevoir.
- Salles de bains : La maison dispose de 2 salles de bain complètes, équipées d'accessoires et de finitions modernes, garantissant confort et intimité pour vous et vos invités.
- Jardin et terrasse : La propriété dispose d'un charmant jardin avant et arrière de 70 mètres carrés qui communique avec le jardin du voisin de la maison haute. Si vous recherchez plus d'intimité, ne vous inquiétez pas ! Il est possible de le clôturer sans problème. De plus, vous pourrez profiter d'une grande terrasse parfaite pour bronzer, organiser des barbecues ou simplement vous détendre en plein air tout en profitant de la vue.
- Buanderie : Une buanderie pratique est disponible pour le lave-linge, le sèche-linge et autres appareils électroménagers, facilitant vos tâches quotidiennes et gardant l'espace bien rangé.
- Meubles négociables : La propriété est proposée avec des meubles négociables, vous donnant la possibilité de personnaliser votre nouvelle maison à votre goût et votre style.

Emplacement privilégié :

Située à seulement 30 minutes de la plage et de l'aéroport, cette maison vous permet de profiter de la proximité de la mer et de la commodité d'avoir un accès rapide aux voyages nationaux et internationaux. L'urbanisation Castalla Internacional est connue pour son atmosphère calme et familiale, idéale pour profiter de la vie en communauté.

Opportunité supplémentaire :

Si vous recherchez une option pour une famille ou comme investissement, nous disposons également de l'appartement supérieur au deuxième étage. Une excellente opportunité d'acquérir les deux propriétés et de profiter d'un espace plus grand !