



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Pinoso

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

En approchant de la propriété, une terrasse couverte surélevée et joliment présentée avec coin salon offre une vue sur la campagne rustique. La terrasse est ornée de plantes grimpantes et d'arbustes.□□

En entrant dans la propriété, on ne peut s'empêcher de remarquer le temps, l'amour et l'attention que le propriétaire actuel a investis dans cette magnifique maison au cours des 17 dernières années.□□

Depuis les portes d'entrée, le couloir mène à un débarras sur la droite, à la lumineuse cuisine équipée d'électroménagers intégrés et d'un réfrigérateur-congélateur indépendant. Le couloir se prolonge dans le joli salon et la salle à manger à aire ouverte où un poêle à bois 'Invicta' de couleur moutarde pâle est un élément accrocheur de cette partie de la propriété, contrastant avec des carreaux subtilement colorés.□□

Suivez cette pièce jusqu'à la salle de douche avec WC, lavabo et bidet, et une buanderie avec beaucoup de rangement plus loin dans la buanderie.□□

La jolie et lumineuse pièce d'été donne sur une petite cour privée à laquelle on accède depuis une porte dans le salon et qui a une porte extérieure donnant sur la campagne. Dans la cour, il y a un autre débarras abritant le chauffage central et le système d'eau chaude au fioul avec espace de stockage.□□

L'escalier nous mène du salon au premier étage qui dispose d'une spacieuse salle de douche avec lavabo, bidet et WC, avec un joli sol carrelé bleu.□□

À côté se trouve la chambre principale lumineuse et aérée avec beaucoup de rangement, en face se trouve une deuxième chambre double avec des portes-fenêtres donnant sur un grand balcon avec vue sur la campagne et les montagnes au-delà. Actuellement équipé de gazon artificiel, offrant suffisamment d'espace pour accueillir facilement un jacuzzi ou similaire.□□

Depuis la deuxième chambre, un escalier mène à une mezzanine avec une troisième chambre et un espace de bureau.