



**Type de propriété :**  
Appartement

**Zone de la maison :** 59 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Torrevieja

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 1

✓ Climatisation

✓ Double vitrage

✓ Terrasse

✓ Partiellement aménagé

Ce bel appartement récemment rénové dispose de pas moins de 3 terrasses spacieuses.□□

En entrant dans la propriété, vous trouverez la première et plus grande terrasse, où vous pourrez, si vous le souhaitez, garer votre voiture ou l'utiliser comme une terrasse confortable pour passer du temps avec vos amis et votre famille.□□ Vous y trouverez également une grande salle de stockage, avec suffisamment d'espace pour ranger en toute sécurité des vélos ou une moto. Plus loin, avant de prendre l'escalier menant à l'appartement, vous trouverez la partie couverte de cette terrasse avec une autre pièce de rangement sous l'escalier.□□

Ensuite, en montant les escaliers, vous arriverez à la deuxième terrasse spacieuse (avec une pergola), d'où vous pourrez déjà apercevoir la mer.□□

En passant la porte d'entrée de la maison, vous entrez dans le couloir avec à votre gauche la première chambre à coucher et à votre droite la salle de bains avec douche à l'italienne. Plus loin dans le couloir, vous trouverez la deuxième chambre sur la gauche et la cuisine moderne ouverte sur la droite, suivie par le salon spacieux, qui est équipé de grandes fenêtres pour profiter pleinement de la belle vue. Ici, vous trouverez également l'accès à la troisième terrasse, avec de belles vues sur les environs et, bien sûr, sur la mer Méditerranée.□□

Cette superbe propriété est située dans un beau quartier calme, avec toutes les commodités nécessaires à proximité et est vendue meublée à l'exception de quelques objets personnels.□□

Les extras qui rendent cette propriété complète sont : l'air conditionné dans la zone de vie, le portail d'entrée électrique, rénové en 2023, les pergolas, beaucoup d'espace de stockage, l'alarme et le toit a été entièrement traité.□□

Somme : 240 euros/an□□

Frais de communauté : 100 euros/an