



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Castalla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 1

**Année de construction :**  
2005

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Parking :** Allée

**Zone de la  
maison :** 75 m<sup>2</sup>

**Superficie du  
terrain :** 200 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 Minutes

**plage :** 30 Minutes

**Ville :** 5 Minutes

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffe-Eau Solaire

✓ Terrain clôturé

✓ Antenne satellite

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Dépendance / Maison d'amis

✓ Sous-sol

✓ Non Meublé - Par Négociation

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Poêle à granulés

✓ Buanderie

✓ Tout à l'égout

Il est rare que des propriétés dans cette rue soient mises sur le marché, mais ici nous avons une propriété de 2/5 chambres qui a un énorme potentiel. Elle est située dans l'une des rues les plus recherchées car elle est à quelques minutes à pied des bars locaux, du restaurant, du salon de beauté et de la piscine commune, mais se trouve également en face des jardins paysagers et de la zone de loisirs pour enfants. Dans cette zone, il y a des équipements de gym qui sont totalement gratuits pour les enfants et les adultes.

La propriété se compose d'un jardin devant la maison, d'une allée menant à un immense garage sous la propriété. Dans la maison principale, il y a 2 chambres, 1 salle de bain, un salon avec coin repas, une cuisine très lumineuse et moderne avec buanderie et des escaliers menant à un solarium sur le toit avec une vue imprenable sur la campagne environnante et la chaîne de montagnes.

La cuisine et la buanderie ont récemment subi une rénovation complète. C'est un espace très lumineux et aéré avec accès au solarium sur le toit.

Le garage est actuellement utilisé comme un appartement de 3 chambres pour la famille lorsqu'elle vient y séjourner. Ce n'est pas une caractéristique permanente mais pourrait l'être si vous le souhaitez.

Cette propriété serait une maison de vacances idéale pour 2 familles ou même une maison permanente pour quelqu'un qui recherche une maison à distance de marche de toutes les commodités locales et un espace pour que la famille puisse venir y séjourner.

Castalla

Castalla International est situé à la périphérie de la belle ville de Castalla et à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages. Castalla est une ville espagnole typique et chargée d'histoire. Il y a de nombreuses rues pavées à explorer qui vous mèneront aux ruines du château. Castalla offre de nombreuses installations, notamment des restaurants, des bars, des banques, un centre médical, des magasins locaux et des supermarchés. Castalla International est idéalement situé car il offre un accès très facile aux autoroutes qui mènent à toutes les grandes villes d'Espagne et au réseau ferroviaire.