



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Castalla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2000

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 125 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 500 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 25 Minutes

**plage :** 25 Minutes

**Ville :** 5 Minutes

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage central
- ✓ Double vitrage
- ✓ Poêle à granulés
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Chauffage central au fioul
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Sous-sol
- ✓ Solarium
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Eau de ville
- ✓ Climatisation
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Buanderie
- ✓ Produits blancs

Estamos orgullosos de presentar esta excepcional villa de 4/5 dormitorios con impresionantes vistas que se encuentra en una de las carreteras más solicitadas de la popular urbanización Castalla International.

Se accede a la villa a través de los hermosos jardines, que lo llevarán al gran porche cubierto. Esta área es lo suficientemente grande para cenar al aire libre mientras disfruta de las impresionantes vistas del campo y las montañas circundantes. Una vez dentro, verá la sala de estar muy bien proporcionada con comedor. A un lado de la sala de estar se encuentra la entrada a la moderna cocina totalmente equipada, así como la puerta trasera que conduce al área de servicio y al jardín del patio trasero.

De regreso a la sala de estar y al otro lado hay un pequeño pasillo que conduce a 3 habitaciones dobles, cada una con armarios empotrados y la principal con baño en suite.

En la planta superior hay 1 dormitorio muy grande con baño en suite. También hay una gran área de oficina aquí, así como una terraza privada en la azotea. Aquí puede disfrutar de las impresionantes vistas del campo circundante y la cordillera del Maigmo.

En el exterior hay un gran jardín privado que es lo suficientemente grande para una piscina si se desea. A un lado hay un gran camino de entrada que conduce a un enorme garaje. El garaje es lo suficientemente grande para muchos coches. Se podría convertir en espacio habitable adicional, como un anexo, con bastante facilidad.

La villa se vende completamente amueblada, por lo que realmente está lista para entrar a vivir. Esta es una villa espléndida y se recomienda encarecidamente visitarla.

#### Castalla

Castalla International se encuentra en las afueras de la hermosa ciudad de Castalla y a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y las playas. Castalla es una ciudad típica española y está llena de historia. Hay muchas calles adoquinadas para explorar que lo llevarán a las ruinas del castillo. Castalla ofrece muchas instalaciones que incluyen restaurantes, bares, bancos, centro médico, tiendas locales y supermercados. Castalla International tiene una ubicación ideal y un acceso muy fácil a las autopistas que conducen a las principales ciudades y redes ferroviarias de España.