



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Macisvenda

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Zone de la maison :** 67 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1467 m<sup>2</sup>

✓ Réseau électrique

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Garage

✓ Buanderie

Cette maison de village chaleureuse sur deux étages, située dans le cadre pittoresque de Macisvenda, allie le charme du style traditionnel au confort de ses espaces.□□

Au rez-de-chaussée, en entrant, on découvre une salle à manger spacieuse qui invite à partager des moments en famille. La cuisine, équipée d'une cheminée accueillante, est parfaite pour les journées d'hiver. À ce niveau, se trouve également un espace pouvant être transformé en chambre et une salle de bains.□□

En montant à l'étage supérieur, nous trouvons deux chambres lumineuses qui conservent le style rustique de la région, accompagnées d'une salle de bains complète. De plus, un espace supplémentaire est idéal pour être utilisé comme débarras.□□ Le garage dispose d'une surface de 109 m<sup>2</sup>, offrant un grand espace de rangement et de stationnement pour plusieurs véhicules. Le petit terrain de la propriété permet de profiter de l'extérieur et du paysage caractéristique de ce village paisible de la région de Murcie.□□

Avec quelques retouches, cette maison de village à Macisvenda peut devenir la maison de vos rêves. Imaginez adapter la cuisine avec des touches personnelles, donner un style unique aux chambres, ou même créer un coin lecture douillet près de la cheminée. Le grand garage et le débarras de 109 m<sup>2</sup> offrent la possibilité de créer un atelier, un espace de rangement, ou même un espace de loisirs pour profiter avec vos amis et votre famille. Avec un peu d'imagination, vous pouvez transformer cette charmante propriété en un refuge parfait, adapté à votre style et à vos besoins.□□

Si vous recherchez une maison avec du caractère et un environnement serein, cette maison de village à Macisvenda est le choix idéal !□□

Vivre à Macisvenda a un charme particulier qui attire ceux qui recherchent la tranquillité de la vie rurale et le caractère authentique d'un village traditionnel.□□

**Environnement Naturel et Paysages :** Macisvenda est entouré de paysages naturels, avec des montagnes, des vallées, et des champs d'oliviers et d'amandiers qui apportent une atmosphère de calme et de sérénité. La proximité avec le Rio Chicamo et ses environs est fascinante, tout comme la proximité de Fortuna et de son spa.□□

**Proximité des Services et des Zones Touristiques :** Bien qu'il s'agisse d'un lieu paisible, Macisvenda est bien connecté aux localités voisines telles qu'Abanilla, Fortuna et Hondón de los Frailes. Cela facilite l'accès à tous les services nécessaires, comme les supermarchés, les bars, les restaurants, les écoles, les distributeurs automatiques et les centres de santé. De plus, les villes de Murcie et d'Alicante sont à une courte distance en voiture, permettant de profiter d'une escapade urbaine quand on le souhaite.