



**Type de propriété :**  
Entreprise

**Lieu :** Los Alcazares

**Des chambres :** 0

**Salles de bain :** 0

**Zone de la maison :** 70 m<sup>2</sup>

✓ Climatisation

✓ Pré-installation pour la  
climatisation

✓ Ascenseur

✓ Terrasse

Idéal pour les professionnels médicaux ou les bureaux d'affaires, cet espace commercial de 70 m<sup>2</sup> est situé au coeur du Paseo de la Feria, dans un emplacement privilégié à quelques pas de la plage, à proximité du port et au centre de toutes les commodités.

L'entrée du bâtiment se fait par une porte automatique avec interphone. L'espace est situé au 2ème étage, accessible par escalier ou ascenseur. En entrant dans l'unité, vous êtes accueilli dans un premier espace comprenant deux zones ouvertes et des toilettes, parfait pour créer un espace d'accueil et une éventuelle salle d'attente. Un couloir vous mène ensuite à un deuxième espace composé de deux pièces : une pièce principale avec vue sur le Paseo de la Feria, équipée de fenêtres sur toute la longueur du mur, une autre pièce adjacente et des toilettes supplémentaires.

L'espace est équipé d'enceintes pour la musique, de la climatisation, de l'électricité, de l'eau et de la fibre optique connectée, offrant tout le confort nécessaire à votre activité professionnelle.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'implanter votre entreprise dans un emplacement privilégié. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.