



**Type de propriété :**  
Appartement

**Lieu :** Guardamar del Segura

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Communautaire

**Zone de la maison :** 66 m<sup>2</sup>

✓ Climatisation

✓ Terrasse

✓ Double vitrage

✓ Produits blancs

✓ Ascenseur

✓ Meublé

Cet appartement moderne est situé dans le quartier de Campomar, à Guardamar del Segura. Ce quartier est connu pour sa tranquillité, à proximité du centre et de la mer.□□

Guardamar del Segura est une ville où vous trouverez toutes les commodités dont vous avez besoin pour des vacances parfaites ou pour vivre. Il y a beaucoup de restaurants, de boutiques spécialisées, de magasins d'alimentation, un beau parc de promenade, un port, etc... les belles plages de sable ne manquent pas non plus ! De plus, grâce à sa situation centrale, cet endroit offre un accès rapide à plusieurs belles villes, réserves naturelles, terrains de golf, centres commerciaux et de nombreuses autres attractions.□□

L'appartement lui-même est situé dans une urbanisation « Pórtico mar » qui donne un sentiment de tranquillité et de luxe ! Avec ses jardins et ses piscines magnifiquement entretenus, vous vous sentirez chez vous en un clin d'œil.□□

L'appartement lui-même dispose d'une terrasse confortable avec de belles vues sur la mer et sur les jardins communs. Il y a un spacieux salon/salle à manger avec cuisine ouverte, une chambre principale, une belle salle de bains avec douche à l'italienne et une deuxième chambre.□□

En plus, cet appartement bénéficie d'un ascenseur, de l'air conditionné (chaud/froid), de volets électriques dans le salon, d'une surveillance 24/7, d'armoires encastrées et est vendu meublé.□□

Il y a la possibilité d'acheter l'emplacement du garage souterrain à part pour le prix de 14.000 euros.□□

Contactez-nous rapidement pour visiter cette belle propriété sous le soleil espagnol ! □□

Somme d'argent : 378 euros/an □□

Frais de communauté : 2028 euros/an