

## Mooie villa met 5 slaapkamers en 5 badkamers in Peña de las Aguilas, Elche

Ref: GM2811

**Prijs**  
**€549.995**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Elche

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 265 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2706 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 20min

**strand :** 20min

**Stad :** 10min

**Golf :** 30min

- |                           |                              |                          |
|---------------------------|------------------------------|--------------------------|
| ✓ Zomerkeuken             | ✓ Snel internet en bellen    | ✓ Lichtnet Elektrisch    |
| ✓ Leidingwater            | ✓ Centrale verwarming op gas | ✓ Airconditioning        |
| ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Barbecue                   | ✓ Garage                 |
| ✓ Bijkeuken               | ✓ Terras                     | ✓ Cess Pit / Septic tank |

We zijn verheugd om dit charmante huis in onze boeken te hebben met zijn vele terrassen en zijn prachtige uitzichten, er is een mooi groot zwembad en de tuinen rondom dit mooie pand zijn zo mooi onderhouden dat je een gebied hebt voorbereid om een tennisbaan aan te leggen en parkeergelegenheid voor meerdere auto's.

Deze grote villa met vijf slaapkamers en vijf badkamers, heeft op de eerste verdieping drie mooi gepresenteerde slaapkamers en drie badkamers, een keuken en een grote woonkamer met open haard.

Boven is er een grote slaapkamer, badkamer met massagebad en woonkamer met toegang tot een zeer groot terras.

De kelder heeft een bar en een grote ruimte voor een pooltafel, evenals een slaapkamer, woonkamer en badkamer.

U bent slechts een korte wandeling verwijderd van de geweldige restaurants en bars, en op korte afstand van het winkelcentrum in Elche.

De historische wijk van Elche, hoofdstad van de regio Bajo Vinalopó (El Baix Vinalopò) in Alicante, bewaart een deel van zijn moslimverleden en barokke pracht.

Het palmbos, dat op de Werelderfgoedlijst staat, draagt bij aan de aantrekkingskracht van de regio, samen met twee feestdagen die zijn uitgeroepen tot Internationaal Toeristisch Belang: "Domingo de Ramos" (Palmzondag) en het Mysterie van Elche. Het Festa d'Elx (Festival van Elche) is door UNESCO uitgeroepen tot Meesterwerk van het Orale en Immateriële Erfgoed van de Mensheid. Elche is om vele redenen een must, zoals de vele natuureservaten, de kustplaatsen en de prestigieuze gastronomie, om er maar een paar te noemen.

