



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 1

**Badkamers :** 1

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 60 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10300 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40 mins

**strand :** 40 mins

**Stad :** 10 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Barbecue

✓ Waterafzetting

✓ Terras

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Cess Pit / Septic tank

We zijn verheugd om dit charmante landhuis te presenteren, gelegen op de prachtige locatie van Paraje La Cofradia, in de buurt van Sax, en biedt een vreedig toevluchtsoord met een prachtig uitzicht op het kasteel van Sax.

Het pand beschikt over een slaapkamer en een badkamer, samen met een royale woonkamer en keuken, en met zijn mooie open haard is het een gezellig maar functioneel huis. Hoewel het wat TLC zou kunnen gebruiken, is het perfect bewoonbaar, zodat u er meteen in kunt trekken en kunt genieten van de Spaanse levensstijl.

Het huis wordt aangestuurd door een generator voor elektriciteit en profiteert van irrigatiewater, wat zorgt voor praktische bruikbaarheid in deze landelijke omgeving. Buiten heeft de goed onderhouden tuin een mooie barbecueplek, perfect om buiten te eten en te entertainen. Het land is verdeeld in verschillende percelen, gevuld met volwassen amandel- en olijfbomen, wat bijdraagt aan de charme en het potentieel van dit unieke pand.

Als u op zoek bent naar een vreedig toevluchtsoord met adembenemende uitzichten en veel karakter, dan is dit een must-see kans.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie over dit prachtige landhuis.

Sax is een bloeiende traditionele Spaanse stad met een mooie mix van nationaliteiten. Het heeft uitstekende voorzieningen, een breed scala aan winkels, meer dan 50 bars en restaurants, een theater, binnen- en buitenzwembaden, parken en een prachtig gerestaureerd kasteel, dat 's nachts verlicht is. Er zijn ook trein- en busverbindingen met de luchthaven van Alicante en de stranden in 30 minuten