

## Prachtige nieuwbouwvilla met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Pinoso

Ref: ELS9035

**Prijs**  
**€350.000**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 125 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Bijkeuken

✓ Pre-installatie voor airconditioning

✓ Terras

✓ Elektrische poorten

✓ Cess Pit / Septic tank

We zijn verheugd om deze prachtige moderne villa met 3 slaapkamers in Pinoso te presenteren.

Dit is een geweldige kans om uw ideale huis te creëren met deze prachtige villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers, klaar om te worden gebouwd op een keuze uit 4 percelen land in het prachtige stadje Pinoso.

De villa beschikt over 3 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten voor veel opbergruimte, 2 moderne badkamers ontworpen met stijl en functionaliteit, lichte open woonruimtes met een strakke, moderne uitstraling. Er zal vooraf geïnstalleerde airconditioning warm en koud zijn voor comfort het hele jaar door.

U krijgt de keuze uit een keuken om het hart van uw huis aan te passen aan uw persoonlijke smaak.

Ook inbegrepen is een 8x4 zwembad, perfect om af te koelen tijdens de warme Spaanse zomers, elektrische poorten die privacy en veiligheid garanderen, plus een grindachtige buitenindeling, perfect onderhoudsarm leeg canvas klaar voor uw persoonlijke touch.

Het ontwerp van de villa's kan worden aangepast aan uw voorkeuren, of het nu gaat om het aanpassen van de indeling, het toevoegen van extra functies of het stylen van de tuin om uw droomstijl te weerspiegelen, gelegen in Pinoso, een vredig maar levendig gebied dat bekend staat om het prachtige landschap en het ontspannen tempo van het leven, deze unieke kans om een prachtig huis in de zon te bouwen.

Over Pinoso.....

Pinoso (El Pinós) is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmarmijn, bloeiende schoenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwindustrie. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, de stad en de stranden en dicht bij de grens van Murcia.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig hebt: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase en bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engelssprekende tandartsen, dierenarts, een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die openstaan voor buitenlanders.

Het hele jaar door heeft Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekoptredens die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magisch gevoel en waar mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet verwond!) die menigten uit de hele regio trekt om de dappere deelnemers te zien samenkomen met de stieren in de speciale arena.

De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden, het heeft een groot ziekenhuis met Engelssprekende artsen, een groot aanbod aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, bioscoop met wekelijks Engelstalige films, bowlingbanen en fastfoodrestaurants.

