



**Eigendom type :** Herenhuys

**Plaats :** Sax

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Huis gebied :** 115 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 64 m<sup>2</sup>

- |                              |                   |                           |
|------------------------------|-------------------|---------------------------|
| ✓ Lichtnet Elektrisch        | ✓ Leidingwater    | ✓ Airconditioning         |
| ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Omheind perceel | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Schotelantenne             | ✓ Terras          | ✓ Solarium                |
| ✓ Witte goederen             | ✓ Gemeubileerd    | ✓ Riolering               |

Centraal herenhuys in het hart van Sax. Met trots bieden wij dit mooie herenhuys met twee verdiepingen te koop aan, gelegen op minder dan 200 meter van het stadscentrum en op korte afstand van een parkeerplaats. Op het zuiden gelegen met eigen terras boven met prachtig uitzicht, en terras beneden met 2 bergingen. Het huis heeft 3 slaapkamers, open woon-eetkamer, traditionele houtkachel en airconditioning in de grote slaapkamer en beneden. Het huis heeft dubbele beglazing en nieuwe buitendeuren, horren op de meeste ramen en op de twee buitendeuren naar de patio en het terras. Het wordt gemeubileerd verkocht met praktisch alles inbegrepen (fauteuil, bank, flatscreen-tv (woonkamer), slaapbank, groot bureau en planken (tweede slaapkamer/kantoor boven), zeer grote dubbele kledingkast (derde slaapkamer beneden), dubbel bed, nachtkastje tafels (3) en ladekast (hoofdslaapkamer), wasmachine, koelkast/vriezer, vitro en elektrische oven, badkamer met apart bad en douche). horren op de meeste ramen en op de twee buitendeuren naar de patio en het terras. in een rustige straat comfortabel dicht bij alle lokale voorzieningen en met uitzicht op het kasteel. Het huis is 16 jaar geleden volledig gerenoveerd maar vereist wel wat kleine reparaties. Bekijk de video voor een volledige rondleiding door het huis.