



Eigendom type : Villa

Plaats : Abanilla

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het platteland

Parkeren : oprit

Huis gebied : 230 m²

Plotgebied : 2795 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 5 mins

Golf : 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Terras

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Dubbel glas

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Leidingwater

✓ Bijkeuken

Dit is een woning van goede grootte die nieuw is gebouwd. Het pand biedt ongeveer 150 m² bruikbare interne ruimte en nog eens 80 m² overdekte veranda die zich rondom het pand bevindt. Binnen biedt de villa een inkomhal, grote en lichte woonkamer, drie grote slaapkamers met ingebouwde wardrobes, twee badkamers (een ensuite en een jack & jill badkamer voor de andere twee slaapkamers, grote badkamer, keuken en bijkeuken). Het perceel is volledig omheind en is iets minder dan 3000 m². Het terrein is al aangelegd met een aantal mooie volwassen olijfbomen. Het pand ligt slechts een paar kilometer buiten de stad Abanilla en biedt een prachtig uitzicht op het omliggende landschap en de heuvels. Er zijn burens in de buurt die u een goed gemeenschapsgevoel geven, maar het eigendom is privé waardoor u tegelijkertijd uw onafhankelijkheid hebt. Het pand wordt nu geleverd met een zwembad van 10 mx 4 m bij de prijs inbegrepen. De eigenaar betaalt hiervoor voor voltooiing - hierdoor kunnen de kopers de locatie van het zwembad kiezen. Bovendien zal de eigenaar zonder extra kosten een carport bouwen. Prachtig panoramisch uitzicht op de bergketens rondom. Een must see voor wie op zoek is naar een grote en ruime woning.

Door veel auteurs beschouwd als het "Palestina van Murcia", is deze gemeente, dankzij het klimaat en het goede werk van de inwoners, een oase geworden in de woestijn van Murcia. De ligging tussen Aragon en Castilië maakte het een strategische locatie tijdens de Reconquista; het feest van het Heilige Kruis in mei roept deze gevechten tussen Moren en Christenen op. Rondlopen in Abanilla is als teruggaan naar de Middeleeuwen: de monumenten langs de straten, de voorouderlijke huizen, etc.