



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Salinas

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Huis gebied :** 160 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 30 mins

**Stad :** 10 mins

We zijn er trots op het enige bureau te zijn voor deze fantastische nieuwbouwwoningen in Salinas, in de buurt van Sax, op slechts 35 minuten van het strand en de luchthaven. Nu het stuurhuis bijna klaar is, is dit beschikbaar als speciale introductieaanbieding van slechts € 170.000, met een zwembad voor € 12.500 extra.

We kunnen deze bouwen vanaf slechts € 170.000, inclusief perceel en sleutelklaar (exclusief belastingen) voor een gelijkvloers huis met 2 slaapkamers.

Met 3 stijlen om uit te kiezen, en interieurindelingen die kunnen worden aangepast aan uw behoeften, en uw eigen keuze aan keuken- en badkameraccessoires, is dit niet zomaar een gestempeld huis, maar een huis dat zeer aanpasbaar is.

Heb je een eigen ontwerp, of wil je iets anders, dan kunnen we dat ook bespreken. De normale bouwtijd is ongeveer 6-8 maanden en het modelhuis zal naar verwachting over nog eens 4 weken klaar zijn.

Onze nieuwbouw villa's hebben nu de volgende mogelijkheden om zelfvoorzienend te leven (ze zijn al voorzien van elektriciteit en water)

- Volledige zonnestelsels
- Watertank opslag van grijs water/regenwater
- Verhoogde moestuinen
- Diverse mogelijkheden fruitboomgaarden
- Chicken coup - rennen

- Lage bedrijfskosten
- Jaarlijkse gemeentebelasting vanaf € 300
- Snel internet €20 per maand
- Optie op zonne-energie voor lagere elektriciteitsrekeningen
- Wateropvangsystemen voor het verlagen van de waterrekening (die zonder de besparingen ongeveer € 150 per jaar bedragen)
- Neem contact met ons op voor prijzen op het bovenstaande