

## Villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers met garage en tuin met ruimte voor een zwembad

Ref: MG4218

**Prijs**  
**€199.995**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Monovar

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het  
platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 430 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 4000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30mins

**strand :** 30mins

**Stad :** 10mins

**Golf :** 15mins

- |                                  |                           |                       |
|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| ✓ Zomerkeuken                    | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch |
| ✓ Leidingwater                   | ✓ Waterafzetting          | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Airconditioning                | ✓ Elektrische poorten     | ✓ Dubbel glas         |
| ✓ Omheind perceel                | ✓ Barbecue                | ✓ Garage              |
| ✓ Bijkeuken                      | ✓ Terras                  | ✓ Witte goederen      |
| ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Cess Pit / Septic tank  |                       |

Villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers met garage en tuin met ruimte voor een zwembad  
Villa in traditionele stijl met een groot L-vormig terras met prachtig uitzicht.  
Master slaapkamer heeft een grote open inloopkast en ensuite.  
Grote volledig ingerichte keuken en wasruimte / bijkeuken.  
Woonkamer is groot en open.  
Slaapkamer 4 is momenteel een werkkamer.  
Zomerkeuken met over, BBQ en spoelbak en werkblad gebieden.  
Grote garage met automatische deuren en raam.  
Ruimte voor een zwembad in veel privéruimtes.

Monovar is een uitstekende plek om een pauze te nemen van de stressvolle stad, het is een zeer rustige stad met iets meer dan 12.000 inwoners. De mensen hier zijn erg beleefd en vriendelijk, altijd bereid om te helpen. De stad heeft verschillende supermarkten (Mercadona, Hiperber...) die gemakkelijk te bereiken zijn en open zijn van maandag tot zaterdag, een wekelijkse markt en een goed 24-uurs medisch centrum. Er zijn verschillende parken waar u uw kinderen kunt meenemen, en een goede keuze aan pubs om iets te drinken en restaurants waar u lokale en mediterrane gerechten kunt proberen.

In Monovar is ook een overdekt zwembad dat het hele jaar geopend is, met een spa en sauna, evenals een fitnessruimte met personal trainers, zumbalessen, spinning, yoga enz. Monovar ligt op slechts 30 minuten van de stad Alicante, de luchthaven en stranden. In september viert Monovar zijn lokale feesten met veel evenementen waar iedereen welkom is.

De stad Elda & Petrer ligt op minder dan 10 minuten rijden, met een groot ziekenhuis met Engels sprekende artsen, een enorm scala aan bars en restaurants, overdekt winkelcentrum, grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, bioscoop met Engels wekelijks vertoonde films, bowling- en fastfoodrestaurants.