



Eigendom type : Reclame

Plaats : Monovar

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 6

Badkamers : 4

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Oosten

Keer bekeken : Uitzicht op het
platteland

Parkeren : Garage

Huis gebied : 450 m²

Plotgebied : 200000 m²

Luchthaven : 35min

strand : 40min

- | | | |
|---------------------------|-----------------------|---------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater |
| ✓ Elektrische poorten | ✓ Omheind perceel | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Barbecue | ✓ Garage | ✓ Terras |
| ✓ Kleedkamer | ✓ Witte goederen | ✓ Gemeubileerd |
| ✓ Cess Pit / Septic tank | | |

Groot landhuis met industriële werkplaats/magazijn voor het snijden van marmer. Het huis heeft een oppervlakte van 450m² en de marmereen werkplaats met snijmachines heeft een oppervlakte van 500m². De totale perceelsgrootte is 200.000 m² geheel omheind en 40.000 m² met druivenplantage.

Het huis heeft 6 slaapkamers, 3 badkamers, een buitentoilet, een terras van 20 m², 2 garages (totale capaciteit voor 4 auto's), 2 complete keukens, een binnenplaats van 40 m², een feest-eetkamer met een keuken, BBQ en houtoven.

Buiten is er een zwembad van 70 m³ en een waterreservoir van 600 m³ voor irrigatie, een carport voor 10 auto's en een tennisbaan met doelpalen.

De werkplaats/bedrijfskant heeft een kleedruimte, een badkamer, 50m² kantoor met toilet en 3 industriële magazijnen.

Monovar is een uitstekende plek om een pauze te nemen van de stressvolle stad, het is een zeer rustige stad met iets meer dan 12.000 inwoners. De mensen hier zijn erg beleefd en vriendelijk, altijd bereid om te helpen. De stad heeft verschillende supermarkten (Mercadona, Hiperber...) die gemakkelijk te bereiken zijn en open zijn van maandag tot zaterdag, een wekelijkse markt en een goed 24-uurs medisch centrum. Er zijn verschillende parken waar u uw kinderen kunt meenemen, en een goede keuze aan pubs om iets te drinken en restaurants waar u lokale en mediterrane gerechten kunt proberen.

In Monovar is ook een overdekt zwembad dat het hele jaar geopend is, met een spa en sauna, evenals een fitnessruimte met personal trainers, zumbalessen, spinning, yoga enz. Monovar ligt op slechts 30 minuten van de stad Alicante, de luchthaven en stranden. In september viert Monovar zijn lokale feesten met veel evenementen waar iedereen welkom is.

De stad Elda & Petrer ligt op minder dan 10 minuten rijden, met een groot ziekenhuis met Engels sprekende artsen, een enorm scala aan bars en restaurants, overdekt winkelcentrum, grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, bioscoop met Engels wekelijks vertoonde films,

