



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** La Romana

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het  
platteland

**Huis gebied :** 225 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 12500 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40 mins

**strand :** 40 mins

- |                           |                              |                                  |
|---------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch        | ✓ Leidingwater                   |
| ✓ Centrale verwarming     | ✓ Airconditioning            | ✓ Elektrische poorten            |
| ✓ Dubbel glas             | ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar |
| ✓ Ruiters                 | ✓ Omheind perceel            | ✓ Open haard - Houtkachel        |
| ✓ Bijkeuken               | ✓ Cess Pit / Septic tank     |                                  |

We zijn verheugd om deze luxe woning op de markt te brengen. Luxe We hebben bouwkavels (meer dan 10.000m<sup>2</sup>) gelegen in de wijk La Romana. Alle percelen gelegen op een verhoogde positie en genieten van een prachtig uitzicht op de bergen. Zuid gericht. Hoogwaardige constructie. Gebouwd met Ytong betonnen celblokken, voor het beste energietarief. Elektrische aluminium rolluiken en domoticsysteem als optie. Airconditioning door voorgeïnstalleerde kanalen. Privé zwembad van 8x4 meter en een heerlijk zonneterras van betonpers rondom het zwembad. Garage 6x5 meter. Omheind 3.500 m<sup>2</sup>.

La Romana is een gemeente van de Valenciaanse Gemeenschap, Spanje. Gelegen in het binnenland van de provincie Alicante, in de regio Vinalopó Medio. De belangrijkste economische sector van de gemeente is de winning en transformatie van marmer, net als andere gemeenten in de regio zoals Novelda, Algueña of Pinoso. Het belicht ook de landbouwsector (productie en verpakking van druiven, met oorsprongsbenaming Vinalopó in zakken verpakte tafeldruiven, amandel- en olijfplantages). In dit dorp heb je alle diensten en voorzieningen zoals bars, koffie, winkels, restaurants, school, dokterscentrum. Daarnaast kunt u naar het strand, dat is slechts 30 minuten rijden! Of u kunt naar de bioscoop gaan of dineren in het winkelcentrum, op 10 minuten van La Romana, in Petrer.