



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Petrer

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op het  
platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 400 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2700 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40 min

**strand :** 40 min

**Stad :** 5 min by car

- |                           |                   |                              |
|---------------------------|-------------------|------------------------------|
| ✓ Lichtnet Elektrisch     | ✓ Leidingwater    | ✓ Elektrische poorten        |
| ✓ Dubbel glas             | ✓ Omheind perceel | ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf |
| ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Alarmsysteem    | ✓ Barbecue                   |
| ✓ Garage                  | ✓ Kelder          | ✓ Bijkeuken                  |
| ✓ Terras                  | ✓ Solarium        | ✓ Kleedkamer                 |
| ✓ Witte goederen          | ✓ Gemeubileerd    |                              |

Weinig eigendommen hebben me zo verrast als dit, dat we te koop hebben. Een spectaculair perceel, in een van de beste wijken van Petrer. Gelegen in Loma Bada, een natuurlijke en bevoorrechte plek, met zijn eigen veiligheid en uitstekende buurten.

Slechts 5 minuten rijden van de steden Elda en Petrer. Groot pand in perfecte staat en volledig instapklaar.

De kamers zijn ruim en licht, de eigenaren hebben hun kamers kunnen verdelen om er ten volle van te genieten en de meesten van ons vinden een grote woonkamer vol licht en harmonie.

De ingang leidt naar een elegante en goed ingerichte lobby en we hebben toegang tot de slaapkamers. De belangrijkste met complete badkamer en toilet en kleedkamer in dezelfde slaapkamer. Een ander als kantoor en kinderkamer.

Deze heeft een ruime en uitgebalanceerde keuken, geschikt voor alledaags gebruik.

De onderkant van het pand is een ander huis, vanwege de grootte en de zorg voor elke kamer. Het heeft een grote woonkamer met een open haard, een slaapkamer die nu in gebruik is als een fitnessruimte, een badkamer en een keuken.

Het heeft ook een onafhankelijke uitgang naar de tuin en toegang tot de berging en garage, voor drie plaatsen van voertuigen.

Het heeft een spectaculair perceel voor hetzelfde huis, wat het pand elegantie en kracht geeft.

Het heeft een kindertuin, met een houten huis, tot grote vreugde van kinderen en vrienden, evenals een ongelooflijk terras en zwembad. Absoluut een toekomstig bezit, en met grote waarde.

