



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Abanilla

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 1

**Bouwjaar :** 2018

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 175 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 823 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45min

**strand :** 45min

**Stad :** Few minutes

**Golf :** 40min

- |                                  |                       |                              |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen        | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater               |
| ✓ Airconditioning                | ✓ Dubbel glas         | ✓ Op loopafstand van de stad |
| ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Omheind perceel     | ✓ Open haard - Houtkachel    |
| ✓ Barbecue                       | ✓ Garage              | ✓ Bijkeuken                  |
| ✓ Terras                         | ✓ Solarium            | ✓ Witte goederen             |
| ✓ Riolering                      |                       |                              |

We zijn verheugd u deze prachtige villa in Ricabacica in Abanilla op 2 km van Mahoya aan te bieden.

Deze eigenschap wordt verkocht vergezeld van olijfgaarden in de Partidor.

Deze is in 2018 gerenoveerd en heeft 175m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte waar we de eetkamer, een aparte keuken met bijkeuken en open haard, 4 slaapkamers en 1 badkamer kunnen vinden. Het heeft ook ingebouwde kasten, airconditioning en dubbele beglazing. Het buitengedeelte bestaat uit 823m<sup>2</sup> met twee grote goed onderhouden tuinen vol weelderige fruitbomen, twee grote terrassen, solarium, 2x4 zwembad, een kippenhok of kennel, een magazijn, barbecue, garage voor 3 auto's, elektrische poort en alles is omheind.

Deze Villa is gelegen in een prachtige omgeving midden in de natuur met meer dan spectaculaire uitzichten. Als u van de landelijke omgeving houdt, heeft het veel gebieden om te wandelen en routes te maken en ligt het dicht bij de rivier de Chicamo, een rivier van groot belang voor geologisch, botanisch en fauna. Deze villa ligt ook op een paar minuten lopen van restaurants en bushaltes.