



**Eigendom type :** Twee onder een kap

**Plaats :** La Romana

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Westen

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Huis gebied :** 107 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 6000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30min

**strand :** 35min

**Stad :** 5min

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Open haard - Houtkachel

Halfvrijstaand landhuis in La Romana, Alicante. Het heeft een perceelgrootte van 6000m<sup>2</sup> met olijfbomen en diverse andere fruitbomen. Het huis is een einde van een terras, met aparte delen eraan. De begane grond heeft een ca. grootte van 52m<sup>2</sup>, verdeeld in twee ruimtes met aparte ingangen. Er is ook een externe trap naar een ruimte van 25 m<sup>2</sup> boven, verdeeld in 2 kamers. Ook op de begane grond is een zomerkeuken / BBQ-kamer met een open haard. Het heeft een septic tank, leidingwater en elektriciteit. Het perceel kan worden omheind. Gelegen op loopafstand van een restaurant en op 5 minuten rijden van de steden La Romana en Aspe.

La Romana is een mooi dorp, gelegen in de uitlopers van de Sierra del Reclot en omgeven door wijngaarden, amandel- en olijfboomgaarden. Het is een bergachtig gebied en er zijn verschillende marmer- en kalksteengroeven in de omgeving.

Het dorp heeft ongeveer 2.500 inwoners en heeft een goede selectie winkels, bars en cafés. Er is ook een uitstekende zaterdagmarkt. La Romana heeft een eigen bodega, een coöperatie, waar de lokale wijngaardeigenaren hun oogst brengen. Er is een groot sportcentrum aan de rand van het dorp met een groot zwembad, tennis-, paddle-tennis- en basketbalvelden, een voetbalveld en een overdekte fitnessruimte.

Het populaire feest van de stad wordt elk jaar gehouden in de derde week van augustus, met onder meer de traditionele optochten van de Moren en Christenen op vrijdag en zaterdag.

Het dorp ligt dicht bij de steden Alguena, Novelda, Aspe en Hondon de las Nieves en ligt op 30 minuten rijden van de luchthaven van Alicante en de dichtstbijzijnde stranden liggen op 40 minuten rijden.

La Romana is een mooi dorp, gelegen in de uitlopers van de Sierra del Reclot en omgeven door wijngaarden, amandel- en olijfboomgaarden. Het is een bergachtig gebied en er zijn verschillende marmer- en kalksteengroeven in de omgeving.

Het dorp heeft ongeveer 2.500 inwoners en heeft een goede selectie winkels, bars en cafés. Er is ook een uitstekende zaterdagmarkt. La Romana heeft een eigen bodega, een coöperatie, waar de lokale wijngaardeigenaren hun oogst brengen. Er is een groot sportcentrum aan de rand van het dorp met een groot zwembad, tennis-, paddle-tennis- en basketbalvelden, een voetbalveld en een overdekte fitnessruimte.

Het populaire feest van de stad wordt elk jaar gehouden in de derde week van augustus, met onder meer de traditionele optochten van de Moren en Christenen op vrijdag en zaterdag.

Het dorp ligt dicht bij de steden Alguena, Novelda, Aspe en Hondon de las Nieves en ligt op 30 minuten rijden van de luchthaven van Alicante en de dichtstbijzijnde stranden liggen op 40 minuten rijde