

## Villa's met 3 slaapkamers met solarium, optioneel zwembad en dicht bij het strand

Ref: BM8137

**Prijs**  
**€289.900**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** San Fulgencio

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 87 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 186 m<sup>2</sup>

**Solarium gebied :** 42 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30

**strand :** 10

**Stad :** 2

**Golf :** 10

✓ Snel internet en bellen

✓ Pre-installatie voor airconditioning

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Dubbel glas

✓ Solarium

✓ Leidingwater

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Witte goederen

Villas Saito maakt deel uit van ons nieuwste project dat verschillende fasen zal hebben in de prachtige stad San Fulgencio. De stad is goed ingeburgerd en er wordt weinig gebouwd, dus je weet dat je op een bevoorrechte plek bevindt.

San Fulgencio ligt op slechts 9 km van de badplaats Guardamar, met zijn lange witte zandstranden en elegante haven met vele bars, winkels en restaurants langs de kust. Desalniettemin, hoewel San Fulgencio een kleine stad is, heeft het ook een behoorlijk deel van entertainment en voorzieningen, evenals een gevarieerd cultureel erfgoed dat kan worden bezocht in het archeologisch museum en een heel nieuw theatergebouw.

Villas Saito ligt net buiten de hoofdstraten van de stad, dus de dagelijkse boodschappen zijn een korte wandeling naar de stad zonder de auto nodig te hebben en voor die langere reizen, bijvoorbeeld naar de luchthaven, is de snelweg A7 ongeveer 8 minuten rijden in de auto. Deze weg brengt u in minder dan 30 minuten naar de luchthaven van Alicante. Er is een gemeenschappelijk zwembad met tennisbanen, skatehellingen en een sportcentrum met café op slechts een paar minuten lopen van de villa's.

De villa's zelf zijn ruime huizen met 3 slaapkamers en 2 badkamers, een van de badkamers is een suite bij de hoofdslaapkamer en alle kamers hebben inbouwkasten. De woon/eetkamer heeft een elegante open keuken met ontbijtbar en we hebben het plafond hoger gemaakt om dit deel van het huis een gevoel van ruimte en licht te geven.

Een heel belangrijk kenmerk van het pand is dat het allemaal gelijkvloers is, waardoor huizen ontstaan die opgaan in de omgeving en niet opvallen, maar hun ontwerp zal zeker de aandacht trekken, aangezien hun stijl het resultaat is van vele maanden werk, ontwerpen verschillende oplossingen om u en uw gezin een praktische en toch comfortabele woning te kunnen bieden.

Een ander geweldig kenmerk van Villas Saito is het grote solarium op het dak dat is bekroond met een spectaculaire houtachtige pergola. Het is een geweldige plek om te genieten van die lange zomeravonden of zelfs de plek om een bubbelbad te installeren voor de meer intieme momenten.

Het zwembad is een optionele extra voor 14.900 euro.

