



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Fortuna

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het  
platteland

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 186 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 4400 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 min

**strand :** 45 min

**Stad :** 15 min

**Golf :** 40 min

✓ Snel internet en bellen

✓ Waterafzetting

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Bijkeuken

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Leidingwater

✓ Omheind perceel

✓ Garage

✓ Cess Pit / Septic tank

Dit grote huis ligt in het kleine dorpje Pena Zafra Baja, op slechts 15 minuten rijden van Fortuna en 30 minuten van Pinoso en Jumilla. De woning bestaat uit 6 slaapkamers, 2 badkamers en twee garages. U kunt de woning betreden via twee verschillende deuren, zodat deze eenvoudig gesplitst kan worden als u er een gastenappartement van wilt maken. U komt binnen via een grote hal waar zich een airconditioning bevindt, met een deur naar een tweepersoonsslaapkamer en een aangrenzende badkamer. Verderop in de gang naar nog drie tweepersoonsslaapkamers. Aan de andere kant van de gang zijn dubbele schuifdeuren naar de woonkamer met een houtkachel en nog een deur naar de gang die naar de keuken leidt en een deur naar de tweede badkamer. Een trede naar beneden leidt naar een tweede woonkamer met een grote open haard. Vanaf hier heeft u een deur naar een grote bijkeuken. Een andere deur leidt naar de trap naar nog twee tweepersoonsslaapkamers, een met een deur naar het grote balkon met uitzicht op de tuinen en heuvels, dit zijn allemaal zo beschermde nationale parken. Buiten is er een grote carport en een terras met een bovengronds zwembad. Vervolgens gaat u een trap af naar een dierenhok van 40 m<sup>2</sup> waar momenteel enkele kippen verblijven.

Het huis profiteert ook van een glasvezelinternetverbinding. Er zijn ook twee grote garages, één van 5 x 4 meter en de andere van 5 x 3 meter, beide met metalen deuren. Het huis is voorzien van elektriciteitsnet en water met een osmosesysteem. Er is ook een wateropslag die wordt gevuld vanuit een natuurlijke bron via een pomp voor de tuin. Tegenover de tweede ingang is er een overdekt terras en een grote bijkeuken plus een barbecueplek. Er is hier een groot stuk grond achter het terras bij het zwembad, beplant met bomen, en een tweede stuk grond dat dichtbij ligt (maar niet aangrenzend), wat een totaal van 5.000 m<sup>2</sup> oplevert. Dit is een groot huis in goede staat met veel mogelijkheden, in een rustig dorp met een prachtig uitzicht. Een bezichtiging wordt ten eerste aanbevolen om al zijn charmes te kunnen waarderen.

