



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 5

**Bouwjaar :** 2020

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 255 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10468 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 Minutes

**strand :** 45 Minutes

**Stad :** 25 Minutes

**Golf :** 30 Minutes

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Schotelantenne
- ✓ Cess Pit / Septic tank
- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming op olie
- ✓ Zonnewaterverwarming
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras
- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Garage
- ✓ Niet gemeubileerd - in overleg

Welkom bij je droomhuis in het hart van het zonnige Spanje!

Deze prachtige 3 jaar oude villa ligt in het schilderachtige landschap van Zuid-Spanje en getuigt van traditionele elegantie met een moderne twist. Met een ruime indeling van 180m<sup>2</sup> is deze schoonheid op het zuiden ontworpen om te betoveren en het ultieme comfort te bieden voor wie op zoek is naar een luxe mediterrane levensstijl.

Als je deze prachtige woning binnenstapt, valt meteen de aandacht voor detail op en de hoogwaardige afwerking die elke kamer siert. Met 4 slaapkamers en 5 badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met een inloopkast en en-suite, is elke centimeter van dit huis zorgvuldig ontworpen voor jouw comfort en gemak.

Het hart van deze villa is de grote woonkeuken, perfect om vrienden en familie te ontvangen. Het moderne ontwerp gaat naadloos over in de traditionele stijl en creëert een warme en uitnodigende sfeer. Zie jezelf al genieten van een gezellige avond bij de houtkachel, terwijl je dierbare herinneringen creëert.

Het huis is voorzien van centrale verwarming op olie, zodat je het hele jaar door kunt genieten van comfort. Er is een dubbele garage en voor de culinaire liefhebber is er een zomerkeuken/bar met ingebouwde barbecue voor heerlijke bijeenkomsten en diners in de buitenlucht onder de sterrenhemel. Het ruime ommuurde privézwembad van 10x5m nodigt je uit om te ontspannen en tot rust te komen, omringd door een prachtig aangelegde tuin die een vleugje natuur toevoegt aan je buitenruimte.

Tot de extra voorzieningen behoort een charmante Casita van 30m<sup>2</sup>, die extra ruimte biedt voor gasten of persoonlijk gebruik. Met een groot perceel van 10.468 m<sup>2</sup>, waarvan 3.500 m<sup>2</sup> omheind, is privacy gegarandeerd, waardoor het een ideaal toevluchtsoord is voor je gezin.

Gunstig gelegen op slechts 7 km van het hart van de stad Pinoso, geniet je van de rust van het landelijke leven terwijl je gemakkelijk toegang hebt tot voorzieningen. En als je toekomstplannen in gedachten hebt, is er nog 32m<sup>2</sup> beschikbaar om aan je eigen wensen aan te passen en te bouwen.

Mis de kans niet om van dit huis je droomhuis te maken - een perfecte mix van moderne luxe en traditionele charme. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en begin aan de reis naar je nieuwe leven in het zonovergoten paradijs van Zuid-Spanje!