



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** L'Alcoraia

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 500 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 4200 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 18 mins

**strand :** 15 mins

**Stad :** 10 mins

**Golf :** 7 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Ruiters
- ✓ Schotelantenne
- ✓ Solarium
- ✓ Niet gemeubileerd - in overleg

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Kleedkamer
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Waterafzetting
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Garage
- ✓ Terras
- ✓ Witte goederen

Genesteld in het schilderachtige landschap van L'Alcoraia, combineert deze prachtige moderne villa naadloos hedendaagse elegantie met artistieke flair en biedt een unieke woonervaring. Dit pand ligt tegen de achtergrond van majestueuze bergen en biedt een panoramisch uitzicht dat de essentie van de omringende natuurlijke schoonheid vastlegt.

Bij binnenkomst worden de bewoners begroet door een opvallende gevel die wordt gekenmerkt door strakke lijnen en innovatieve designelementen, die de toon zetten voor de uitzonderlijke leefruimte die zich binnenin bevindt. De villa beschikt over een kunstzinnig interieurconcept, met samengestelde kunstwerken en stijlvol meubilair die overal een sfeer van creativiteit en verfijning creëren.

De grote woonkamer fungeert als het hart van het huis en biedt een ruime en uitnodigende omgeving voor ontspanning en vermaak. Kamerhoge ramen overspoelen de ruimte met natuurlijk licht en bieden een prachtig uitzicht op het schilderachtige landschap buiten.

De villa beschikt over vijf luxe slaapkamers, elk zorgvuldig ontworpen om zowel bewoners als gasten comfort en privacy te bieden. Twee grote badkamers zijn voorzien van moderne armaturen en strakke afwerkingen en bieden een spa-achtig toevluchtsoord voor heerlijke zelfzorg.

Voor degenen met een voorliefde voor auto's of hobby's biedt een enorme garage onder de villa voldoende ruimte voor opslag en parkeren, wat gemak en functionaliteit voor huiseigenaren garandeert. Bovendien beschikt het pand over stallen, waardoor het ideaal is voor paardenliefhebbers die paarden op het terrein willen houden.

Buiten wacht de mogelijkheid van een zwembad, dat een verfrissende oase biedt om af te koelen op warme zomerdagen en dat dient als centraal punt voor bijeenkomsten en ontspanning in de buitenlucht. Het uitgestrekte terrein biedt voldoende ruimte voor buitenactiviteiten en genieten van het mediterrane klimaat.

Deze villa is gunstig gelegen op slechts 15 minuten van zowel de luchthaven als het strand en biedt gemakkelijke toegang tot stedelijke voorzieningen en kustattracties, terwijl het toch een rustig toevluchtsoord biedt, weg van de drukte van het stadsleven. Of u nu bij het zwembad luiert, de nabijgelegen bergen verkent of zich overgeeft aan artistieke inspiratie binnen de muren van de villa, deze accommodatie biedt de perfecte balans tussen luxe, comfort en natuurlijke schoonheid.