



Eigendom type : Villa

Plaats : Fortuna

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Zwembad : Optioneel

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : Carport

Huis gebied : 200 m²

Plotgebied : 3500 m²

Luchthaven : 50 mins

strand : 45 mins

Stad : 8 mins

Golf : 20 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Barbecue
- ✓ Solarium
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Witte goederen

- ✓ Leidingwater
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Terras
- ✓ Gemeubileerd

Deze unieke villa met 4 slaapkamers, genesteld te midden van het adembenemende landschap van Fortuna, combineert traditionele charme naadloos met modern comfort. Met zijn onderscheidende combinatie van een villa en een grotwoningontwerp biedt dit pand een werkelijk unieke woonervaring.

Als u de residentie nadert, wordt u begroet door weelderige tuinen die zorgvuldig worden onderhouden, wat een verwijzing is naar de schoonheid die erin schuilt. Het uitgestrekte terrein van 3500 vierkante meter biedt voldoende ruimte voor buitenactiviteiten en serene ontspanning, met een prachtig uitzicht op de omliggende bergen die als schilderachtige achtergrond dienen.

Als u het villagedeelte van het huis binnenstapt, wordt u verwelkomd in een ruime woonkamer die is versierd met elegante afwerkingen en natuurlijk licht dat door de grote ramen naar binnen stroomt. De villa beschikt op de bovenverdieping over drie slaapkamers, die elk gezellige retraites bieden met een rustig uitzicht op het omliggende landschap. Twee badkamers komen tegemoet aan de behoeften van zowel bewoners als gasten, met moderne voorzieningen en stijlvolle accenten.

Als u het grotwoninggebied betreedt, wordt u getransporteerd naar een wereld van rustieke charme en rust. De vierde slaapkamer, gelegen in de grotwoning, biedt een unieke leefruimte die wordt gekenmerkt door koele, aardetinten en tijdloze aantrekkingskracht. Deze grotslaapkamer biedt een toevluchtsoord als geen ander, perfect voor diegenen die op zoek zijn naar een werkelijk meeslepende ervaring midden in de natuur.

De accommodatie beschikt over een ongerept bovengronds zwembad, ideaal voor een verfrissende duik op warme zomerdagen. Het zwembad wordt omgeven door een ruim terras en nodigt bewoners uit om in de zon te ontspannen terwijl ze genieten van het adembenemende uitzicht op de bergen.

Een carport biedt handige parkeergelegenheid voor voertuigen, terwijl de zorgvuldig onderhouden tuinen een oase van rust bieden voor bewoners om buiten te eten, te tuinieren of gewoon te genieten van de natuurlijke schoonheid die hen omringt.

Met 200 vierkante meter woonoppervlak biedt deze hybride villa-grotwoning voldoende ruimte voor comfortabel wonen en entertainment, waardoor het het perfecte toevluchtsoord is voor wie op zoek is naar een harmonieuze mix van luxe en natuur in de betoverende omgeving van Fortuna.

Niet ver van de hoofdstad van de regio Murcia staat Fortuna bekend om de overvloed aan warmwaterbronnen. Water, schaars in dit gebied, stroomt rijkelijk in Fortuna, wat aanleiding geeft tot een aantal fonteinen zoals la Higuera, la Cueva Negra of los Baños, thermale bronnen die al populair waren in de Romeinse tijd en die Fortuna vandaag de dag hebben omgevormd tot een belangrijk kuuroord.

De geschiedenis van de stad gaat terug tot Iberische nederzettingen, waarvan de overblijfselen nog steeds te zien zijn in afgelegen districten zoals Caprés, Castillejo of Cortao de las Peñas. De Arabische overheersing is nog steeds zichtbaar in het Castillo de los Moros (het Moorse kasteel). Het culturele erfgoed van de stad is verrijkt met de barokke parochiekerk van La Purísima, het klooster en het stadhuis (dat enkele prachtige paneaux bewaart), allemaal gebouwd in een esthetische modernistische stijl.

Het omliggende landschap (soms woestijnachtig) is bedekt met het water dat uit de thermale bronnen stroomt.

Bezoekers kunnen de Cortao de las Peñas (twee bergen die door de beweging van de aarde van elkaar zijn gescheiden) of de Humedal del Ajauque en Rambla Salada bewonderen, beschermde wetlands van grote schoonheid.