



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Fortuna

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2009

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de  
bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 220 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 500 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 35 mins

- |                                  |                           |                           |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ✓ Zomerkeuken                    | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch     |
| ✓ Leidingwater                   | ✓ Elektrische poorten     | ✓ Dubbel glas             |
| ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Omheind perceel         | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Alarmsysteem                   | ✓ Barbecue                | ✓ Garage                  |
| ✓ Bijkeuken                      | ✓ Terras                  | ✓ Witte goederen          |
| ✓ Gemeubileerd                   | ✓ Riolering               |                           |

Welkom in deze prachtige villa, gelegen in het hart van Las Kalendas, Fortuna, waar moderne luxe en rust samenkomen. Deze prachtige villa beschikt over drie ruime slaapkamers en twee zorgvuldig ontworpen badkamers en biedt de perfecte mix van comfort en elegantie.

Als u binnenkomt, wordt u begroet door een open leefruimte, versierd met strak, eigentijds meubilair en overspoeld met natuurlijk licht. Het woongedeelte loopt naadloos over in een gastronomische keuken, voorzien van de modernste apparatuur en voldoende aanrechtruimte, ideaal voor culinaire liefhebbers.

Stap naar buiten op het uitgestrekte terras, waar een gemeenschappelijk zwembad wacht, dat u uitnodigt om te ontspannen en te genieten van de mediterrane zon. Grenzend aan het zwembad lonkt een zomerkeuken, compleet met een barbecue en een eethoek in de open lucht, waardoor de perfecte setting ontstaat voor het ontvangen van gasten of het genieten van intieme familiebijeenkomsten.

Voor autoliefhebbers beschikt de villa over een absoluut schitterende garage voor vier auto's, zorgvuldig ontworpen om uw gewaardeerde voertuigen tentoon te stellen en tegelijkertijd voldoende opslagruimte te bieden.

Veiligheid staat voorop bij Villa Serenity, met een volledig gemoderniseerd alarmsysteem dat zorgt voor gemoedsrust voor de bewoners en hun bezittingen.

Gunstig gelegen op loopafstand vindt u een charmant Spaans restaurant en een authentiek Indiaas eetcafé, dat een gevarieerde culinaire ervaring voor de deur biedt.

Of u nu op zoek bent naar ontspanning of avontuur, Villa Serenity biedt het perfecte toevluchtsoord in Las Kalendas, Fortuna, waar elk detail is ontworpen om de verwachtingen te overtreffen en uw levensstijl naar nieuwe hoogten te tillen.