



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Benijófar

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2018

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 180 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 600 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 15 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 10 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Vloerverwarming

✓ Omheind perceel

✓ Alarmsysteem

✓ Kleedkamer

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Bijgebouw / Gastenverblijf

✓ Bijkeuken

✓ Witte goederen

✓ Leidingwater

✓ Dubbel glas

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Terras

✓ Gemeubileerd

Deze indrukwekkende villa in Benijófar biedt een combinatie van luxe, comfort en moderniteit in een bevoorrechte omgeving. Met drie slaapkamers, waaronder een master en-suite met kleedkamer en badkamer, is deze woning ideaal voor wie op zoek is naar een luxe woning met alle zorgvuldig ontworpen details.

Bij binnenkomst in de villa wordt u begroet door een lichte en ruime woon-eetkamer, geaccentueerd door een gezellige open haard die een warme en gastvrije sfeer creëert. Vanaf hier heeft u toegang tot een terras met prachtig uitzicht op de bergen, een perfecte plek om te ontspannen en te genieten van de natuurlijke omgeving.

De villa heeft twee badkamers, beide voorzien van vloerverwarming en verwarmde handdoekrekken voor extra comfort. Eén van de badkamers heeft een ligbad, ideaal om na een lange dag te genieten van een ontspannend bad.

De privétuin van de accommodatie beschikt over een verwarmd zwembad en een buitendouche, die een oase van rust en vermaak in de buitenlucht bieden. Bovendien garandeert het geleide warme en koude airconditioningsysteem met luchtverversingssysteem het hele jaar door een comfortabel binnenklimaat.

De villa is uitgerust met een domoticasysteem dat verschillende functies door het hele huis aanstuurt, wat voor extra comfort en veiligheid zorgt. Bovendien beschikt het over een alarmsysteem om de bewoners gemoedsrust te bieden. Het pand biedt ook overdekte parkeergelegenheid voor twee auto's, waardoor het comfort en de veiligheid van de voertuigen van de bewoners wordt gegarandeerd. Het wordt volledig gemeubileerd geleverd, zodat nieuwe eigenaren er zorgeloos kunnen intrekken en vanaf dag één kunnen genieten van hun nieuwe woning.

Bijkomende kenmerken zijn onder meer een osmosesysteem in de keuken, LED-spots door het hele huis en een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van het strand en de prestigieuze La Marquesa Golf.

Kortom, deze villa in Benijófar is een meesterwerk van design en comfort en biedt een luxe levensstijl in een uitzonderlijke natuurlijke omgeving. Dit pand is gebouwd door een bekroond bedrijf en garandeert kwaliteit en uitmuntendheid in elk detail, waardoor het de perfecte woning is voor mensen die op zoek zijn naar het beste op het gebied van comfort en levensstijl.