



**Eigendom type :** Villa

**Tuin :** Privaat

**Huis gebied :** 512 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Mutxamel

**Plotgebied :** 9700 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

✓ Centrale verwarming

✓ Airconditioning

✓ Omheind perceel

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Barbecue

✓ Bijkeuken

✓ Terras

✓ Solarium

Welkom bij Villa Oasis, een luxe eigendom gelegen in het hart van de Costa Blanca, op slechts 10 minuten van de stranden van San Juan en El Campello. Deze prachtige villa biedt de volgende kenmerken:□□

- Een huis van 515m2 verdeeld over 2 verdiepingen, gebouwd op een volledig omheind perceel van 9700m2 landelijk terrein.- 5 slaapkamers, 3 badkamers en een gastentoilet.- Open keuken met ontbijtbar.- Ruime open woonkamer en eetkamer.- Twee slaapkamers en twee badkamers beneden (waarvan één en suite).- Drie slaapkamers en een badkamer boven.- Elegante zwevende trap.- Grote werkstudio / woonkamer (40m2) met aparte utiliteitskeuken en badkamer.- Binnenzwembad van 160m2 met verwarmd zwembad, jacuzzi en luchtontvochtiger.- Extra opslagruimte, technische ruimte en werkplaats.- Open terrein van 7500m2 met olijfgaarden en volwassen bomen.- Prachtig aangelegde gazontuinen van 1500m2 rondom het huis, met bomen en een eetprieel.- Buitenzwembad van 50m2 met zonneverwarmingssysteem.- Buiteneethoek van 30m2 met vaste barbecue.- Eetplaats van 33m2 tussen het binnenzwembad en het huis.- Houten veranda van 35m2 naast de belangrijkste woonkamer, met prachtig uitzicht op de tuinen en het buitenzwembad.- Waterput en sproeisysteem met druppelirrigatie voor bomen.- Twee elektrische toegangspoorten tot het terrein.- Ruime parkeergelegenheid met twee aangewezen gebieden.- Luxe beplanting met palmbomen, olijfbomen, grote ficusboom, cipressen, cactussen, amandelbomen en seizoensgebonden fruitbomen.- Zonne-/elektrisch warmwatersysteem van 300 liter.- Glasvezel internetverbinding van 1Gb symmetrisch met WiFi-dekking in de hele woning.- Airconditioning in slaapkamers en studio / woonkamer.- Driefasige elektrische hoofdaansluiting tot 11kW.- Gasolieboiler voor zwembad, jacuzzi en centrale verwarming.- Gemeentelijke watervoorziening.- Septische tank.□□

Mis de kans niet om van deze prachtige villa uw nieuwe thuis te maken. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie.