



**Eigendom type :** Penthouse

**Plaats :** Guardamar Del Segura

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Bouwjaar :** 2005

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Zeezicht

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 150 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 5 mins

**Stad :** walking

**Golf :** 35 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Barbecue

✓ Bijkeuken

✓ Witte goederen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Garage

✓ Terras

✓ Niet gemeubileerd - in overleg

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Optillen

✓ Solarium

✓ Riolering

### Exclusief penthouse met terras en panoramisch uitzicht in Guardamar del Segura

Ontdek deze spectaculaire residentie gelegen in de rustige en veilige kuststad Guardamar del Segura. Gelegen op de zesde verdieping met lift, biedt dit penthouse een uitzonderlijke woonervaring met alle voorzieningen die u zich maar kunt wensen.

Met een oppervlakte van 150 vierkante meter heeft dit lichte penthouse een ruime en functionele inrichting die zich perfect aanpast aan uw levensstijl. Bij binnenkomst wordt u begroet door een ruime woonkamer die uitkomt op een eigen balkon met een prachtig uitzicht op de beroemde rivier de Segura, de majestueuze bergen en het serene blauw van de Middellandse Zee.

De woning beschikt over twee slaapkamers, maar er is mogelijkheid tot uitbreiding naar een derde slaapkamer. Beide kamers hebben een eigen balkon, zodat u vanuit uw comfortabele slaapkamer kunt genieten van het panoramische uitzicht. Bovendien garandeert een complete badkamer comfort en functionaliteit voor u en uw gasten, met de mogelijkheid om een 2e badkamer te maken.

Een van de juwelen van dit pand is het enorme terras, dat een uitzonderlijke buitenruimte biedt om te ontspannen, uw gasten te vermaken en te genieten van de warme mediterrane nachten. Uitgerust met een barbecue, is het de perfecte plek om buiten van heerlijke maaltijden te genieten terwijl u geniet van het adembenemende uitzicht om u heen.

Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning, inbouwkasten in alle slaapkamers, een berging voor extra opslag en een garageplaats die bij de prijs is inbegrepen.

Bovendien hebben bewoners van deze exclusieve gemeenschap toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, een weelderige tuin en een speeltuin, wat extra mogelijkheden biedt om te ontspannen en van het buitenleven te genieten.

Gelegen op slechts 5 minuten van het strand, biedt deze accommodatie de perfecte combinatie van rust en nabijheid van alle voorzieningen en attracties die Guardamar del Segura te bieden heeft.

Dit huis wordt ongemeubileerd verkocht, maar de mogelijkheid om erover te onderhandelen is beschikbaar voor degenen die een kant-en-klare oplossing wensen.

Mis deze unieke kans niet om uw eigen paradijs aan de Costa Blanca te verwerven. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en ontdek alle wonderen die deze woning te bieden heeft!