



**Eigendom type :** Appartement

**Plaats :** Castalla

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de  
bergen

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 65 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 40 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** walking

**Golf :** 30 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet gemeubileerd - in overleg

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Terras
- ✓ Riolering

- ✓ Leidingwater
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Solarium

#### Appartement te koop in de internationale urbanisatie Castalla

Welkom in je nieuwe huis! We presenteren dit charmante appartement op de bovenste verdieping, gelegen in de rustige en gewilde urbanisatie Castalla Internacional. Met een bebouwde oppervlakte van 65 vierkante meter is deze woning ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een gezellige en functionele ruimte, hetzij als permanente woning of als vakantie-uitje.

Eigenschappen van onroerend goed:

- Kamers: Geniet van 2 lichte kamers, ideaal om uit te rusten en te ontspannen.
- Badkamers: De woning heeft 2 complete badkamers, uitgerust met moderne accessoires en afwerkingen, die comfort en privacy voor u en uw gasten garanderen.
- Tuin en Terras: De woning beschikt over een sfeervolle tuin van 40 vierkante meter die aansluit op de tuin van de buurman van het benedenhuis. Als u op zoek bent naar meer privacy, hoeft u zich geen zorgen te maken! Het is mogelijk om het zonder problemen af te schermen. Daarnaast kunt u genieten van een groot terras en een solarium, ideaal om te zonnebaden, barbecues te organiseren of gewoon buiten te ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht.
- Bijkeuken: Er is een praktische bijkeuken beschikbaar voor de wasmachine, droger en andere apparaten, waardoor uw dagelijkse taken worden vergemakkelijkt en de ruimte netjes blijft.
- Bespreekbaar meubilair: De woning wordt aangeboden met verhandelbaar meubilair, waardoor u de mogelijkheid heeft om uw nieuwe woning naar uw smaak en stijl aan te passen.

Bevoorrechte locatie:

Aan de rand van de urbanisatie ligt het prachtige stadje Castalla, op slechts 30 minuten van de luchthaven van Alicante en de stranden. Castalla is een typisch Spaans stadje en is doordrenkt van geschiedenis. Er zijn veel geplaveide straten om te verkennen die u naar de kasteelruïnes leiden. Castalla biedt veel faciliteiten, waaronder restaurants, bars, banken, een medisch centrum, lokale winkels en supermarkten. De urbanisatie Castalla Internacional staat bekend om zijn rustige en familiale sfeer, ideaal om te genieten van het gemeenschapsleven.

Extra kans:

Zoekt u een optie voor familie of als investering, dan hebben wij ook het onderste appartement op de eerste verdieping beschikbaar. Een uitstekende kans om beide woningen te verwerven en te genieten van een grotere ruimte!