



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Torre Del Rico

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op het  
platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 318 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1392 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 25 mins

**Golf :** 40 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Waterafzetting
- ✓ Terras
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Solarium

- ✓ Leidingwater
- ✓ Garage
- ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd

We zijn er trots op om dit prachtige 200 jaar oude stenen landhuis te presenteren, in een klein gehucht. Met een goed gepresenteerde tuin, met een prachtig zwembad met uitzicht over de bergen, is dit een geweldig huis, met een landelijke sfeer. Momenteel verdeeld over 4 slaapkamers, een familiebadkamer en een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, heeft het huis ook een kantoorruimte en een formele eetkamer, die kan worden gebruikt om het huis tot 6 slaapkamers te maken zonder dat er werk aan te pas komt. Het buitenterrein beschikt ook over een buitentoilet, voor die poolparty's! Er zijn twee garages, een gebruikt als garage en de andere omgebouwd tot een grote werkplaats. Beide hebben veel ruimte en zijn verbonden met het huis, één aan elke kant.

Ook met twee lounges, één boven met een mooie open haard en één beneden met een open haard, één slaapkamer beneden en de overige drie boven. Omdat dit van steen is gebouwd, is het huis goed in het vasthouden van warmte in de winter en koel houden in de zomer, en als zodanig hebben de huidige eigenaren geen behoefte gezien om airconditioning te installeren. De keuken is van een zeer modern ontwerp en heeft veel opbergruimte en werkbladen.

Aan de achterkant is er een binnenplaats en nog een beschermde ruimte, waardoor er twee gezellige plekken zijn om buiten te eten, en de verdere tuin en natuurlijk het zwembad.

Dit is het perfecte huis voor degenen die op zoek zijn naar een schilderachtig en prachtig, stevig gebouwd pand in goede staat.

