

## Vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers

Ref: HH14302

**Prijs**  
**€174.999**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Castalla

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2005

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 100 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 400 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 Minutes

**strand :** 30 Minutes

**Stad :** 5 Minutes

✓ Snel internet en bellen

✓ Zonnewaterverwarming

✓ Omheind perceel

✓ Bijkeuken

✓ Witte goederen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Dubbel glas

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Terras

✓ Gemeubileerd

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Schotelantenne

✓ Solarium

✓ Riolering

We zijn er trots op om deze ongerepte vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers op de markt te brengen. De villa ligt aan een van de meest gewilde wegen in de urbanisatie en staat op een hoekperceel met een prachtig uitzicht op het omliggende landschap en de bergen.

De villa wordt betreden via een grote gesloten veranda; dit is de perfecte plek om buiten te entertainen en buiten te dineren. De veranda leidt u naar de zeer goed geproportioneerde woonkamer met eethoek. Deze kamer heeft elektrische radiatoren en een ingebouwde gashaard. Vanuit de woonkamer is er een kleine hal die leidt naar de 3 tweepersoonsslaapkamers. Elke slaapkamer heeft ingebouwde dubbele kasten en elektrische radiatoren, en de hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer. Er is ook een familiebadkamer met inloofdouche.

Terug in de woonkamer en aan de andere kant is de deur die u naar de moderne, volledig ingerichte keuken leidt. De keuken heeft aan de ene kant een ontbijtbar en een deur die leidt naar de trap die u naar het dakterras leidt. Vanaf hier kunt u echt genieten van het prachtige uitzicht op het Maigmo-gebergte.

Buiten zijn de onberispelijk aangelegde tuinen. De tuinen strekken zich uit rond het hele huis, ze zijn gemakkelijk te onderhouden en bieden voldoende plekken om van de zon te genieten of eraan te ontsnappen. Er is ook een oprit voor off-road parkeren.

Zijn villa is liefdevol verzorgd en onderhouden tot een hoge standaard. Vroegtijdige bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen om teleurstelling te voorkomen.

#### Castalla

Castalla International ligt aan de rand van het prachtige stadje Castalla en op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en de stranden. Castalla is een typisch Spaans stadje en is doordrenkt van geschiedenis. Er zijn veel geplaveide straten om te verkennen die u naar de kasteelruïnes leiden. Castalla biedt vele faciliteiten, waaronder restaurants, bars, banken, een medisch centrum, lokale winkels en supermarkten. Castalla International is ideaal gelegen met zeer gemakkelijke toegang tot de snelwegen die naar alle grote steden en het spoorwegnetwerk van Spanje leiden.