



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 1991

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 90 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 15500 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 40 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

- |                              |                           |                          |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen    | ✓ Lichtnet Elektrisch     | ✓ Leidingwater           |
| ✓ Airconditioning            | ✓ Dubbel glas             | ✓ Omheind perceel        |
| ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Barbecue               |
| ✓ Garage                     | ✓ Bijkeuken               | ✓ Terras                 |
| ✓ Witte goederen             | ✓ Gemeubileerd            | ✓ Cess Pit / Septic tank |

Ontdek deze charmante landelijke woning in Sax, perfect voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en rust in een natuurlijke omgeving. Met 180 m<sup>2</sup> aan woonruimte omvat de woning een hoofdgebouw, een gezellige veranda, een gastenverblijf en een privézwembad, allemaal gelegen op een perceel van 15.500 m<sup>2</sup> volledig omheind voor volledige privacy en veiligheid. Het hoofdgebouw heeft 3 slaapkamers, waaronder een ruime hoofdslaapkamer met een eigen badkamer voor extra comfort. Daarnaast zijn er 2 volledig uitgeruste badkamers en airconditioning om het hele jaar door een aangename temperatuur te garanderen. De keuken is ruim en praktisch, met een galerij voor extra opslagruimte. Voor de koudere dagen kunt u genieten van twee open haarden: een in het hoofdgebouw en een in het gastenverblijf, wat een warme en rustieke sfeer geeft. Buiten vindt u een volledig functioneel privézwembad, ideaal om in de zomer af te koelen, samen met een barbecue in de tuin voor gezellige maaltijden en momenten samen met vrienden en familie. Het gastenverblijf wordt momenteel gebruikt als barbecue- en recreatieruimte, wat een veelzijdige en unieke toevoeging is aan de woning. Met water en elektriciteit aangesloten, is deze woning perfect als hoofd- of vakantiehuis. Mis deze unieke kans niet om van het landelijke leven te genieten zonder in te boeten aan comfort!

